



300 m<sup>2</sup>

Réf. MZISJ1490

4 530 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité immédiate de la Principauté de Monaco et des plages du Golfe Bleu, nous vous proposons cette très belle Villa contemporaine de 300m2 avec toit terrasse de 120m2 et piscine et édifié sur un terrain d'environ 640m2. Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et bénéficiant d'une très belle vue panoramique sur la mer et le Cap-Martin, la Villa peut-être vendu avec le mobilier. Elle est composé d'un appartement duplex de 5 Pièces, 1 appartement 4 Pièces, 1 appartement de gardien et une dépendance de 100m2 Deux Garages et un Parking inclus.

In close proximity to Monaco and the beaches of Golfe Bleu, we propose this beautiful modern villa of 300 sqm with rooftop terrace of 120 sqm and pool, edified on a 640 sqm landplot. Entirely renovated with top quality materials and boasting the sea and Cap Martin, the villa, sold with furniture, comprises a 5-room duplex apartment, a 4-room apartment, staff accommodation, and a 100 sqm annex. Two garages and parking.

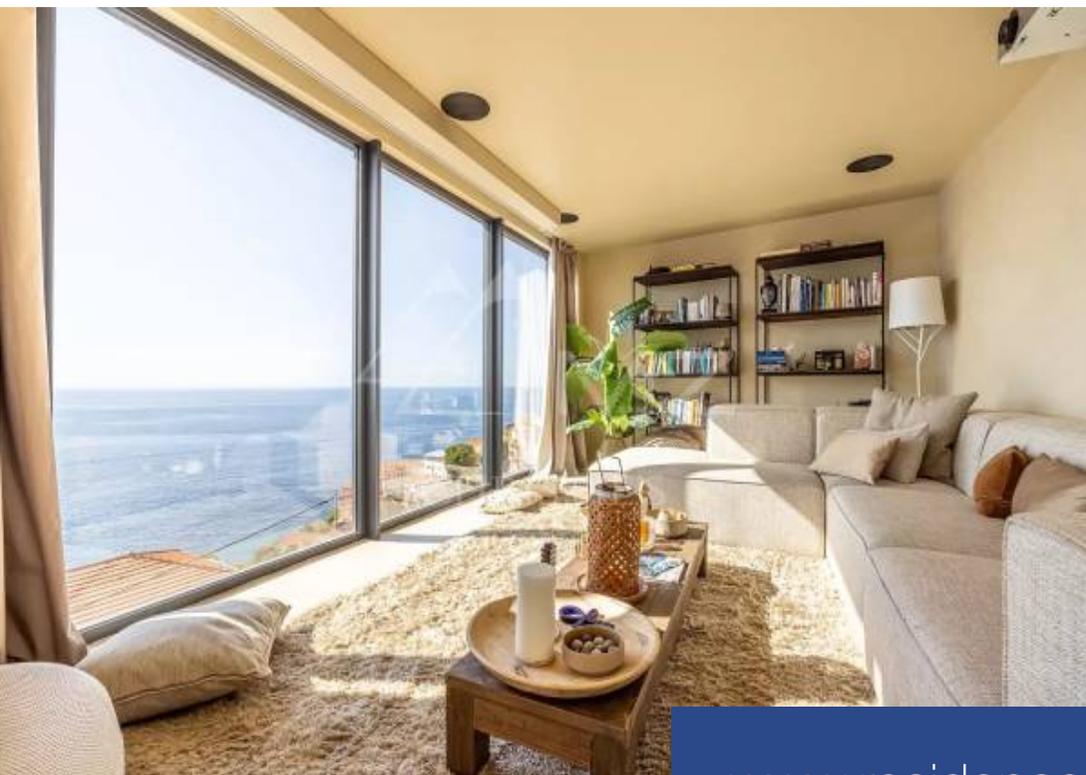
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE SA**

1330 boulevard Napoléon III - Pont Saint-Jean - 06230 VILLEFRANCHE-S

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

