



**4 Pièces**

**115 m²**

**Réf. 87296819**

**1 195 000 €**

**Roquebrune-Cap-Martin**

Maison à vendre (06190)

IMMANDAT

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Roquebrune Cap Martin, à seulement 1 minute à pied des plages, commerces, écoles, et transports, à proximité immédiate, exposée Sud-Est / Ouest, maison de ville, traversante et lumineuse, bénéficie d'un emplacement privilégié. Le niveau principal, situé en rez-de-jardin et entièrement de plain-pied, se compose d'un séjour, d'une cuisine entièrement équipée avec de nombreux rangements, de deux chambres, d'une salle de douche avec fenêtre et de toilettes indépendantes. Une agréable véranda largement ouverte sur la terrasse/ jardin, prolonge les espaces de vie. La propriété dispose ...

Exclusive – Roquebrune Cap Martin, just a 1-minute walk from the beaches, shops, schools, and public transport, with all amenities in the immediate vicinity. South-East/West facing, this dual-aspect, light-filled townhouse enjoys a prime location. The main level, situated at garden level and entirely single-storey, comprises a living room, a fully equipped kitchen with extensive storage, two bedrooms, a shower room with window, and a separate toilet. A pleasant veranda, opening widely onto the terrace/garden, extends the living spaces. The property also includes an outbuilding currently fitted ...

**LIMANDAT REAL ESTATE**

145 rue d'Antibes - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

