



450 m<sup>2</sup>

Réf. V1718SJ

16 960 000 €

Roquebrune-Cap-Martin

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Majestueuse propriété de style Belle époque vue mer panoramique d'environ 450 m<sup>2</sup> sur un terrain arboré de 2450 m<sup>2</sup> environ proche de la Principauté de Monaco. Une villa principale Belle époque lumineuse aux vastes volumes vue mer et Principauté, un appartement indépendant vue mer, une maison de gardien vue mer, une belle dépendance, un spa indépendant comprenant une salle de massage, un sauna, un hammam et douches. Vous trouverez sur une autre aile de la propriété une salle de sport vue mer, une cave à vin. Le terrain est complanté d'oliviers centenaires, de palmiers, d'essences méditerranéennes, ...

Majestic Belle Epoque style property with panoramic sea view of about 450 m<sup>2</sup>, a land of about 2450 m<sup>2</sup> near the Principality of Monaco. A main Belle Epoque villa with vast volumes and sea view, an independent apartment, a caretaker's house with sea view, a beautiful outbuilding, an independent spa including a massage room, a sauna, a hammam and showers. You will find on another wing of the property a gym with sea view, a wine cellar. The park is planted with century-old olive trees, palm trees, Mediterranean species and flower beds. A vast swimming pool, a covered pool house, parking spaces ...

**JOHN TAYLOR CAP FERRAT**

1 BIS AVENUE ALBERT 1ER - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

