



**35 Pièces**

**515 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9623**

**5 300 000 €**

**Roquebrune-Cap-Martin**

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé dans un beau secteur de Roquebrune-Cap-Martin, offrant une vue imprenable sur la mer, ce vaste hotel particulier de plus de 400m<sup>2</sup> sur un terrain spacieux de plus de 1330m<sup>2</sup> offre une opportunité exceptionnelle de rénovation.Ce projet vous donne la possibilité de réaliser soit des appartements distincts, soit une somptueuse propriété de plus de 500m<sup>2</sup> avec une possibilité d'une dizaine de chambres, une salle de sport, une salle de cinéma, ainsi que des espaces de détente tels qu'une piscine, un pool house et un garage.Les options d'aménagement sont variées, vous permettant de personnaliser ...

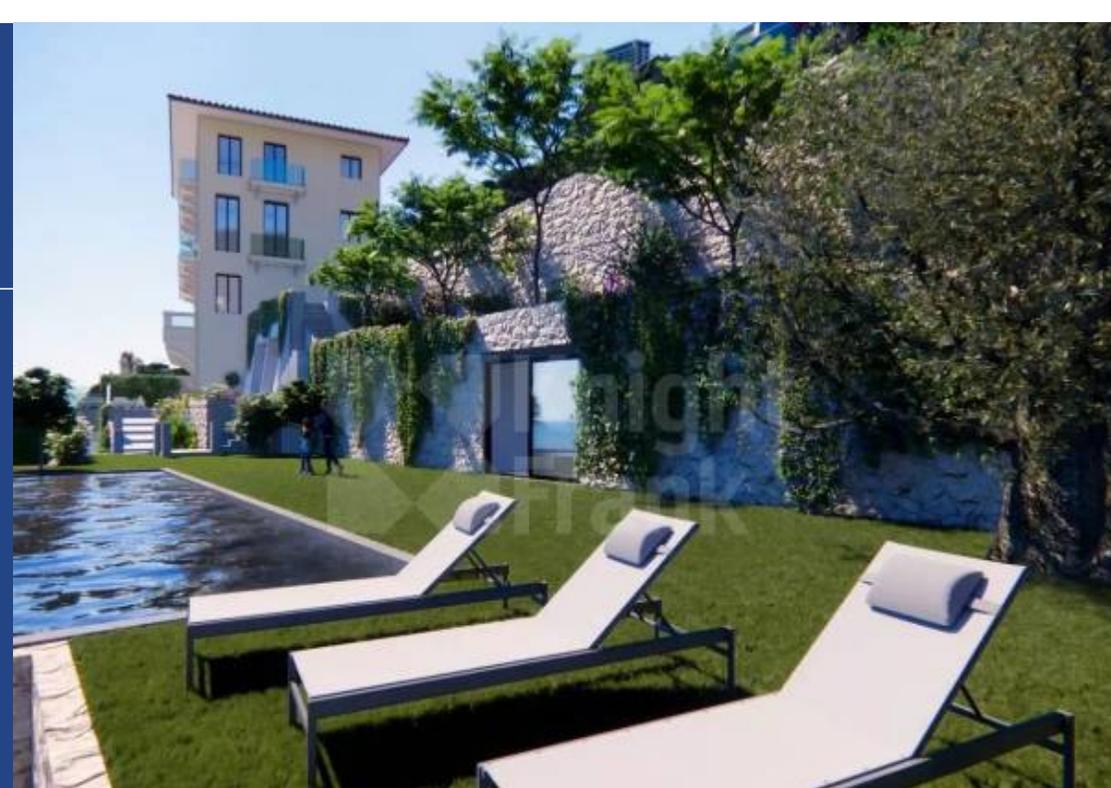
Located in a beautiful area of Roquebrune-Cap-Martin, offering breathtaking sea views, this spacious private mansion of over 400m<sup>2</sup> on a generous plot of more than 1330m<sup>2</sup> presents an exceptional renovation opportunity.This project provides the flexibility to create either separate apartments or a luxurious property exceeding 500m<sup>2</sup> with the potential for around ten bedrooms, a gym, a cinema room and relaxation spaces such as a pool, a pool house and a garage.The layout options are diverse, allowing you to tailor this investment to your preferences.A preliminary layout project has been ...

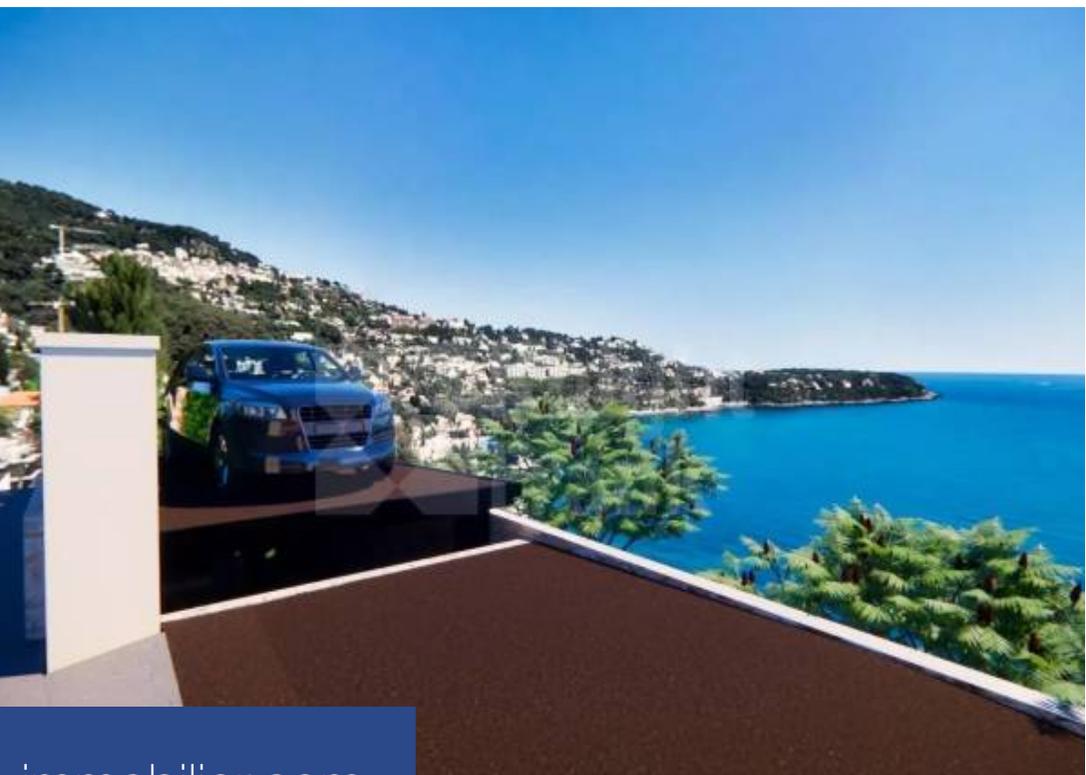
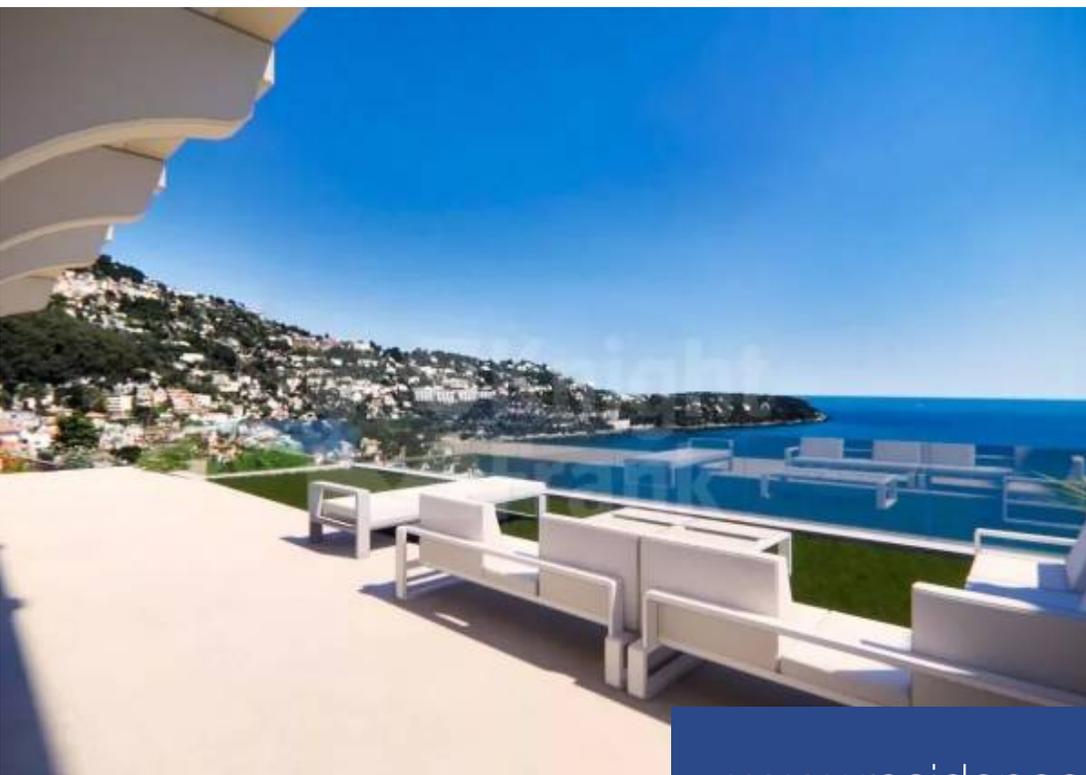
## ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CAP FERRAT

1 avenue Denis Séméria - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

