



**7 Pièces**

**340 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2222043**

**3 990 000 €**

**Roquebrune-Cap-Martin**

Maison à vendre (06190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité immédiate de Monaco, secteur résidentiel, propriété de charme au cœur d'un parc arboré de 2.121 m<sup>2</sup> avec grande piscine chauffée avec nage à contre-courant. Cette propriété est composée d'une villa principale en pierre avec double salon, salle à manger, 4 chambres en suite, et agréable patio. Ainsi qu'une spacieuse villa d'amis. Un garage complète ce bien d'exception. Beaucoup de potentiel !

Residential area, near Monaco, charming bastide with 7 main rooms in the heart of a magnificent flat garden of about 2.121 m<sup>2</sup> with a beautiful heated swimming pool with a counter-current swimming system. The villa consists of entrance, double reception, separate kitchen, dining room, 4 bedrooms and 4 bathrooms. A guest house divided into two apartments, a 3/4 room apartment on the ground floor and independent studio on the first floor, each with its own access. A big garage completes this property.

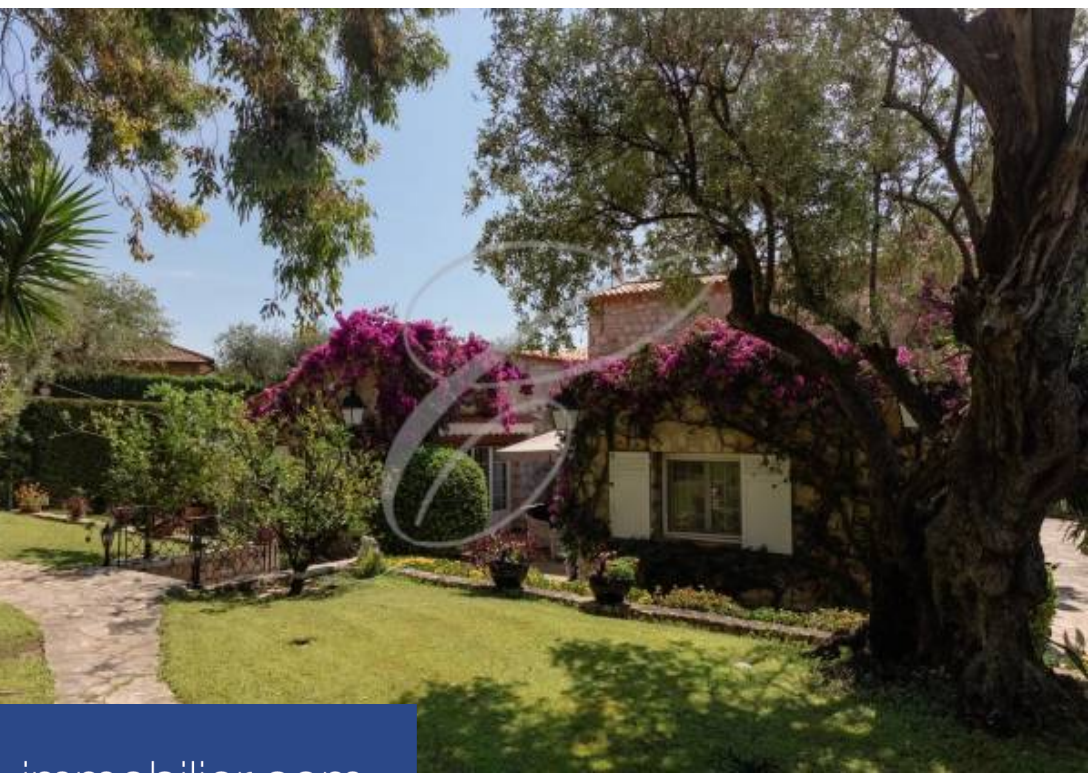
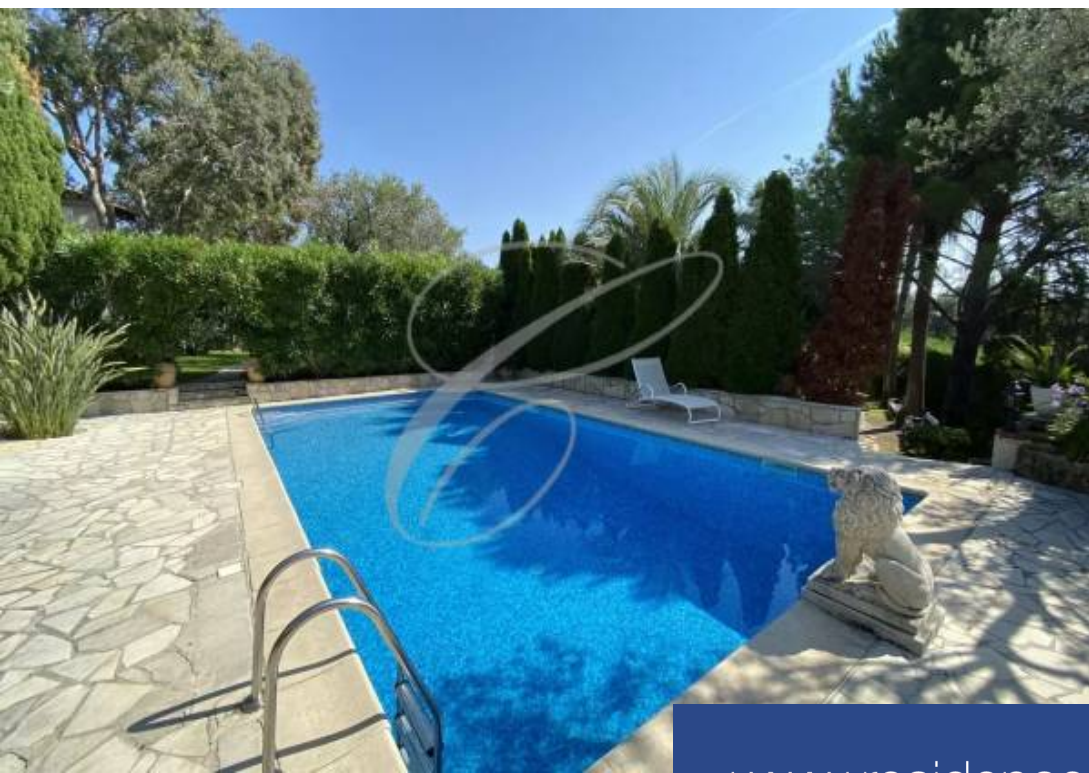
## **CAP MARTIN PROPERTIES**

26 avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

