



Sotheby's
International Realty

8 Pièces

223 m²

Réf. VP6-242

1 207 500 €

Ronce les Bains

Maison à vendre (17390)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty vous propose une charmante villa familiale de 223 m2 sur un terrain de 2500 m2, idéalement située à Ronce-les-Bains à deux pas de la plage et des commerces. La villa "La Ronceraie" avec ses 7 chambres et son grand séjour réunit tous les critères d'une maison de famille pour recevoir ses proches en bord de mer sous la pinède. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un grand séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'une cuisine séparée. De ce même niveau, on accède au garage, à la buanderie et à une autre chambre. Au 1er étage, un grand palier ...

Royan Ile d'Oléron Sotheby's International Realty offers you a charming family villa of 223 m2 on a plot of 2500 m2, ideally located in Ronce-les-Bains, a stone's throw from the beach and shops. The villa "La Ronceraie" with its 7 bedrooms and large living room meets all the criteria of a family home for entertaining loved ones by the sea under the pine forest. It consists on the ground floor of a large living room, a bedroom, a bathroom, a separate kitchen. From this same level, you access the garage, the laundry room and another bedroom. On the 1st floor, a large landing with cupboards leads ...

ROYAN ILE D'OLÉRON SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

42, rue Gambetta - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

