



3 Pièces

83 m²

Réf. VM493-TUFFETIMMOBILIER

374 500 €

Ronce les Bains

Maison à vendre (17390)

résidences
immobilier
Nicolas

résidences immobilier

Villa d'architecte – Chic et Moderne - Lumière, élégance et art de vivre à Ronces-les-Bains Idéalement située à Ronces-les-Bains, à proximité immédiate de la plage et des commerces accessibles à pied, cette villa récente de standing incarne parfaitement l'art de vivre en bord de mer. Dès l'entrée, vous serez séduit par une luminosité exceptionnelle et une atmosphère résolument contemporaine et chaleureuse. Le séjour, spacieux et baigné de lumière, s'ouvre harmonieusement sur une terrasse exposée plein sud avec pergola, véritable prolongement de l'espace de vie. La cuisine américaine, aménagée et entièrement équipée, allie design et fonctionnalité, idéale pour des moments de convivialité. La partie nuit se compose de deux vastes chambres, d'une salle d'eau élégante, ainsi que d'un WC indépendant. Un cellier et de nombreux rangements viennent parfaire le confort de cette villa de plain-pied. À l'extérieur, vous découvrirez un jardin clos, paysager et ensoleillé, à l'abri des regards, offrant un cadre intime et apaisant. Le terrain, constructible, ouvre également de belles perspectives d'évolution. Les atouts majeurs : Villa récente aux prestations de qualité Architecture soignée et ...

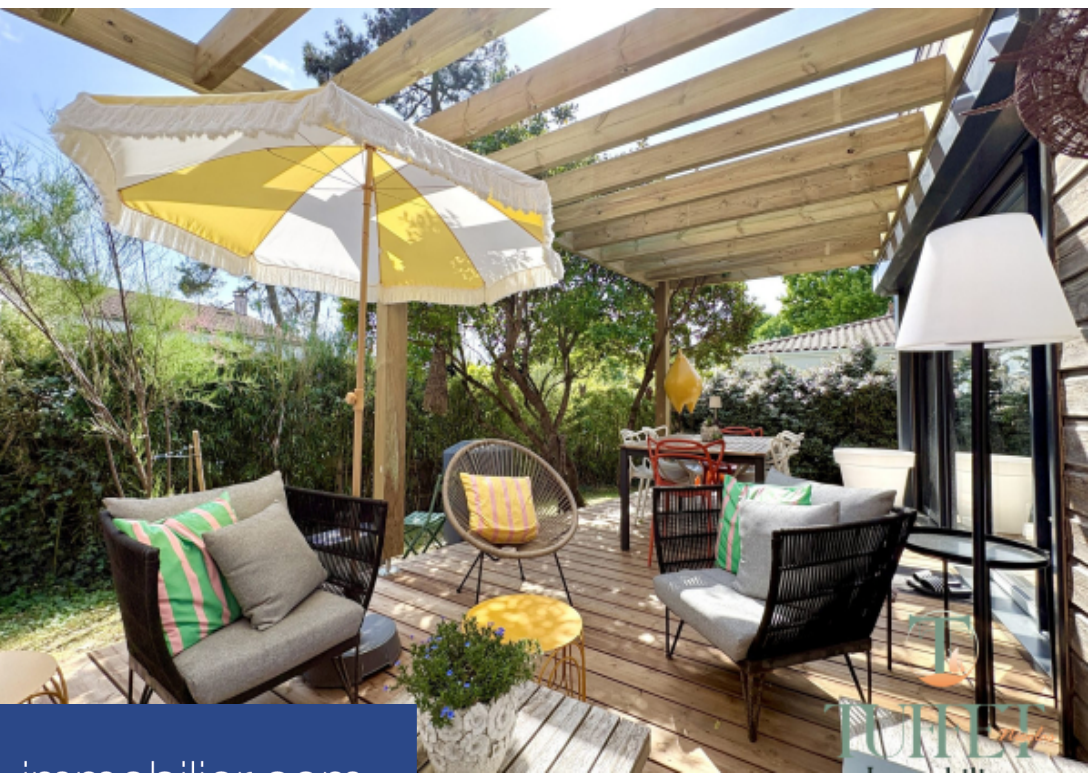
NICOLAS TUFFET IMMOBILIER

35 Avenue du General de Gaulle - 17390 LA TREMBLADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

