



**4 Pièces**

**54 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83059023**

**980 000 €**

**Rayol-Canadel-sur-Mer**

Maison à vendre (83820)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Terrain constructible avec villa existante situé à moins de 500 mètres de la plage de Pramouquier et entouré de verdure. La parcelle de 2000 m<sup>2</sup> comprend une possibilité d'emprise au sol de 15% .D'une surface de 54 m<sup>2</sup> environ, la villa bénéficie de trois chambres en suites et d'une pièce de vie avec cuisine ouverte.Une opportunité rare offrant des possibilités d'extension dans l'une des adresses les plus recherchées du Golfe de Saint-Tropez.

This 2000 sqm building plot surrounded by leafy greenery is located under 500 metres from Pramouquier beach.An existing near 54 sqm villa comprises a living room with an open-plan kitchen, and three suites.A plot with a 15% footprint is constructible.A rare opportunity in one of the most sought-after locations in the Gulf of Saint Tropez.

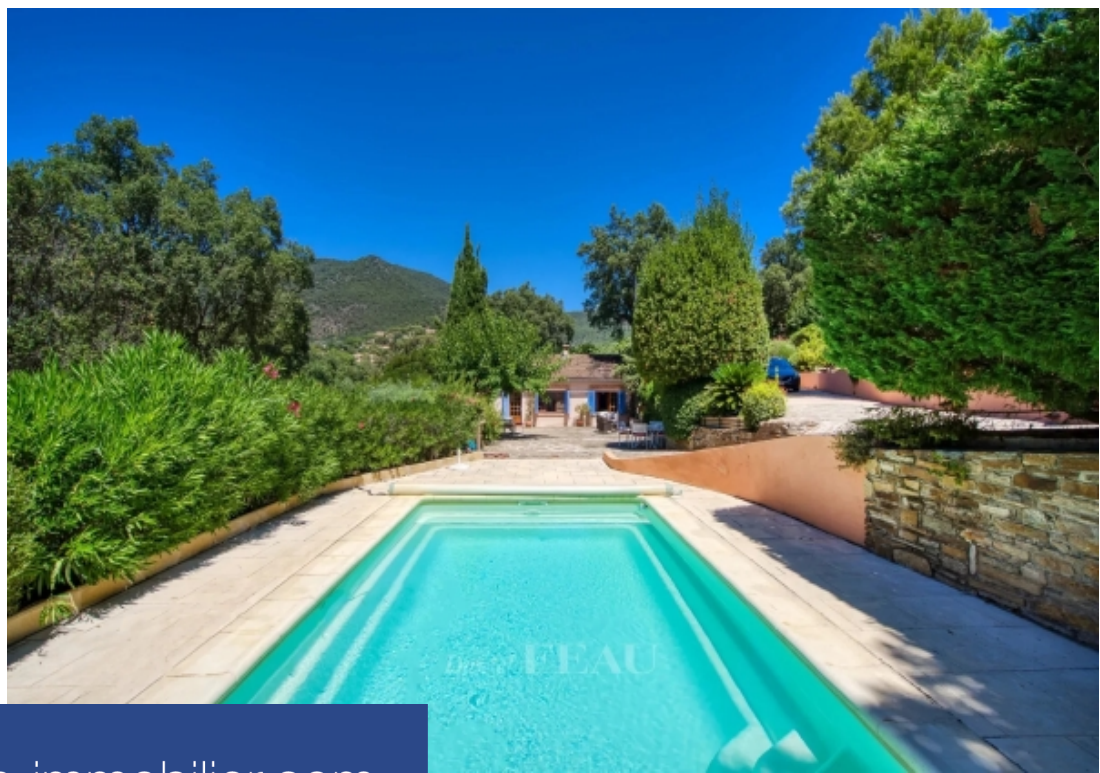
**DANIEL FEAU SAINT-TROPEZ**

7 Place de l'Hôtel de Ville - 83990 ST-TROPEZ

**Contacteur l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

