



CABINET
DUJARDIN

8 Pièces

255 m²

Réf. 1_274

2 520 000 €

Rayol-Canadel-sur-Mer

Maison à vendre (83820)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

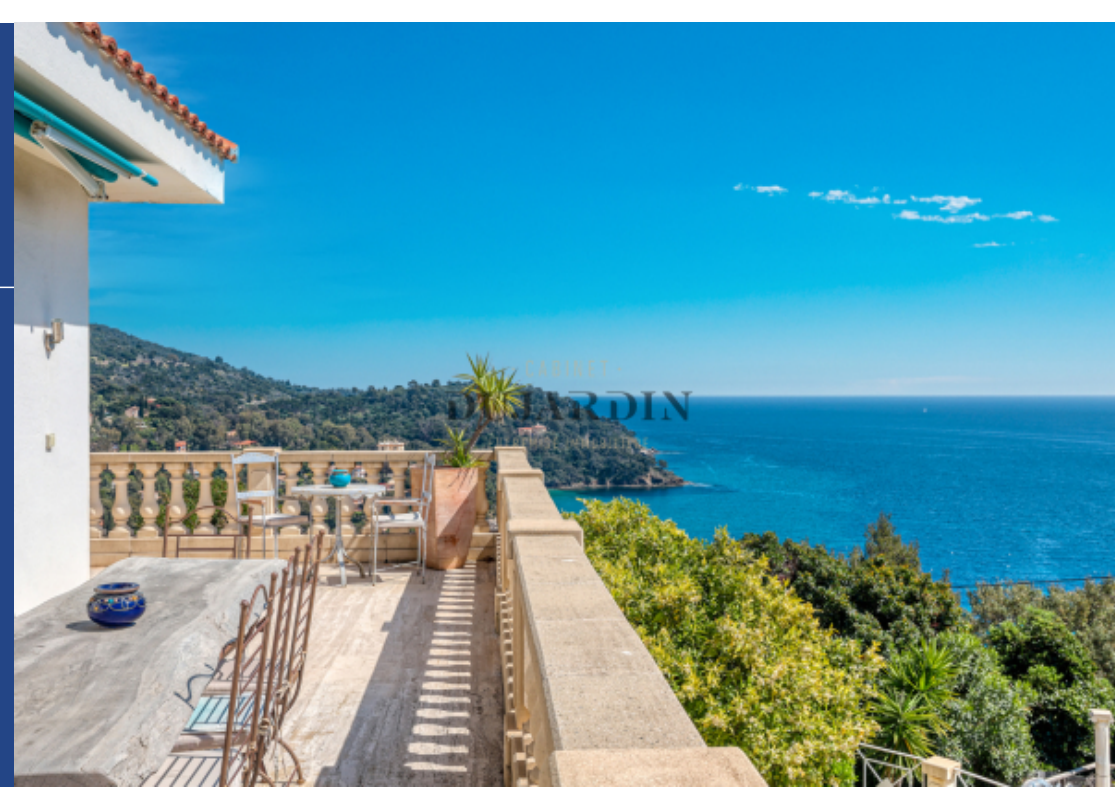
Sur la commune très prisée du rayol-canadel-sur-mer, venez découvrir cette magnifique villa impressionnante avec son architecture des années 1950 et sa vue magistrale sur la mer. Les terrasses spacieuses offrent un panorama unique du domaine du rayol jusqu'au cap nègre ainsi que sur la mer jusqu'aux îles du levant et de port-cros. La villa avec son soubassement en pierre et ses volumes généreux domine sur un beau terrain paysager de plus de 2200 m2. Dès l'entrée, vous serez séduits par la grande pièce de vie très lumineuse, prolongée d'une grande terrasse permettant d'admirer la mer du lever au coucher du soleil. Au même niveau, vous apprécierez la cuisine équipée en partie ouverte sur le séjour, la suite parentale avec une grande salle de bains et un wc invités. Au niveau inférieur, vous profiterez de quatre chambres dont une avec une salle d'eau, un wc séparé, une salle d'eau à partager ainsi qu'un accès à un garage de plus de 25 m2. Un appartement indépendant permet de recevoir en toute tranquillité ou d'obtenir un revenu locatif saisonnier. Un second garage de 40 m2 en limite de propriété facilitera tout stationnement. La villa bénéficie également d'une belle piscine avec sa ...

CABINET DUJARDIN

291 avenue des ilaires - 83980 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

