



6 Pièces

180 m²

Réf. 1371

1 120 000 €

Raphèle-lès-Arles

Maison à vendre (13280)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé en pleine campagne, dans un lieu très calme et apaisant. Superbe Mas du 18^e siècle entièrement rénové d'une superficie d'environ 180 m² habitables. Au Rdc l'accès peut se faire via un grand salon bibliothèque donnant en enfilade sur une belle salle à manger (avec sa cave à vins en sous-sol), l'ensemble bénéficie de grandes ouvertures sur le jardin. Depuis la salle à manger on accède à la spacieuse cuisine avec un puits de lumière naturel et de belles ouvertures sur la campagne environnante. Le mas dispose aussi au rez-de-jardin, d'un accès de service, de toilettes invités, d'un cellier, d'une buanderie et de nombreux rangements. L'accès à l'étage se fait depuis la salle manger par un escalier en bois. On y retrouve quatre chambres toutes climatisées, une salle de bains avec de nombreux rangements, et un coin toilettes et un autre salle d'eau indépendante. Le couloir desservant les pièces de l'étage a été aménagé en bibliothèque. Trois des quatre chambres sont orientées plein sud et offrent une superbe vue sur la campagne environnante. Le mas est entouré d'un grand terrain d'environ 1.1 ha dont 7000 m² clôturés. Côté dépendances : La propriété dispose d'un bel auvent ...

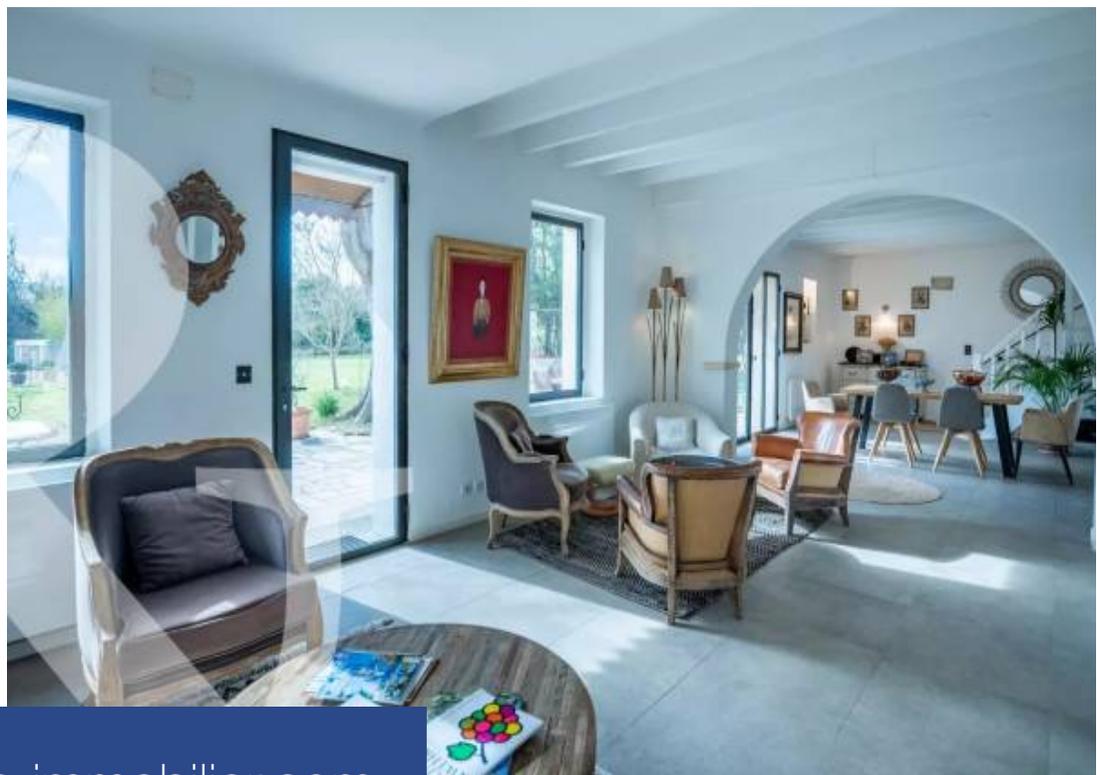
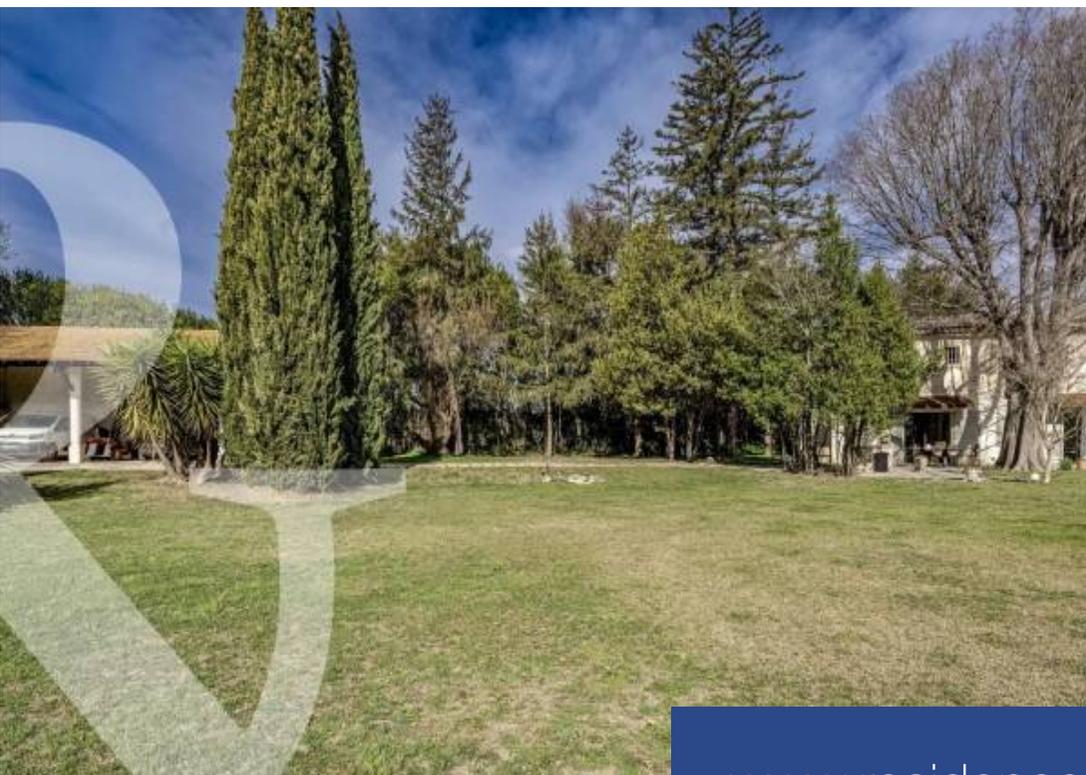
COLPAERT & WEHRLE - 2 AGENCES SPECIALISÉES ALPILLES

8, place de la Mairie - 13810 EYGALIÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

