



Côte d'Azur | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

9 Pièces

210 m²

Réf. CA9-1070

4 700 000 €

Ramatuelle

Maison à vendre (83350)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À Ramatuelle, à proximité des plages de l'Escalet et de Pampelonne, villa provençale d'environ 210 m² implantée sur un terrain paysager de 2 806 m². La propriété propose un salon avec cheminée, une salle à manger ouverte sur les terrasses, une cuisine équipée ainsi que 7 chambres réparties sur deux niveaux. Le jardin plat accueille une piscine et plusieurs espaces de vie extérieurs aménagés. Un permis de construire obtenu permet d'envisager une extension jusqu'à près de 240 m² avec garage et sous-sol partiel. Environnement calme et préservé à quelques minutes de Saint-Tropez. Contactez Côte ...

In Ramatuelle, close to the Escalet and Pampelonne beaches, this Provençal villa of approximately 210 m² is set on a landscaped 2,806 m² plot. The property features a living room with fireplace, a dining area opening onto the terraces, a fully fitted kitchen, as well as seven bedrooms spread across two levels. The flat garden includes a swimming pool and several thoughtfully arranged outdoor living spaces. A granted building permit allows for a potential extension of up to nearly 240 m², including a garage and a partial basement. Peaceful and preserved surroundings, just a few minutes from ...

CÔTE D'AZUR SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

74, Boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

