



**9 Pièces**

**450 m<sup>2</sup>**

**Réf. 12726**

**14 840 000 €**

**Ramatuelle**

Maison à vendre (83350)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Ramatuelle - Magnifique villa contemporaine idéalement située dans un environnement préservé à l'ombre de pins parasols centenaires et à 50m d'un chemin privé menant à la plage de Pampelonne . Sur un terrain d'environ 3.000 m2, la villa est composée de 5 chambres en suite équipées chacune d'une salle de bains. De luxueuses prestations se rajoutent à cette propriété: une salle de sport, un hammam, une piscine à débordement, 2 chambres de services et un solarium bénéficiant d'un aperçu mer tout en profitant du soleil au chant des cigales.. Un grand parking privé avec un double carport complète ...

Ramatuelle - Magnificent contemporary villa ideally located in a preserved environment in the shade of century-old umbrella pines and 50m from a private road leading to "Pampelonne beach".Set in a 3,000 m2 plot, the villa comprises 5 en suite bedrooms, each with its own bathroom.Luxurious features include a gym, hammam, infinity pool, 2 guest rooms and a solarium with sea views while enjoying the sun and the song of the cicadas...A large private parking lot with a double carport completes this property.Ref: 12726Average energy costs in 2022 will be between €4150 and €5670 per year. D(240)- B ...

## CARLTON INTERNATIONAL

3 place garezzio, chateau de Suffren - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

