



8 Pièces

230 m²

Réf. MZIBA1470

2 750 000 €

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence Michael Zingraf Bassin d'Arcachon vous présente cette villa de 230m2, proposant 5 suites dont une "master room", au coeur du quartier du Pyla. Ses prestations haut de gamme, son agencement réfléchi et optimisé, la qualité des matériaux en font un bien exceptionnel au charme discret. Cette villa offre aussi sur sa parcelle arborée et paysager plusieurs terrasses, un terrain de pétanque, une piscine chauffée et surélevée permettant d'envoyer des reflets lumineux sur le plafond rampant de la vaste pièce de vie de 75m2 déjà baignée de lumière. Le confort, la capacité d'accueil, le ...

The Michael Zingraf Bassin d'Arcachon real estate agency is pleased to present this 230-square-meter villa, featuring 5 suites—including a "master suite"—in the heart of the Pyla neighborhood. Its high-end amenities, thoughtful and optimized layout, and high-quality materials make it an exceptional property with understated charm. Set on a wooded and landscaped lot, this villa also features several terraces, a pétanque court, and a heated, elevated pool that casts shimmering reflections onto the sloping ceiling of the spacious 75-square-meter living area, which is already bathed in natural ...

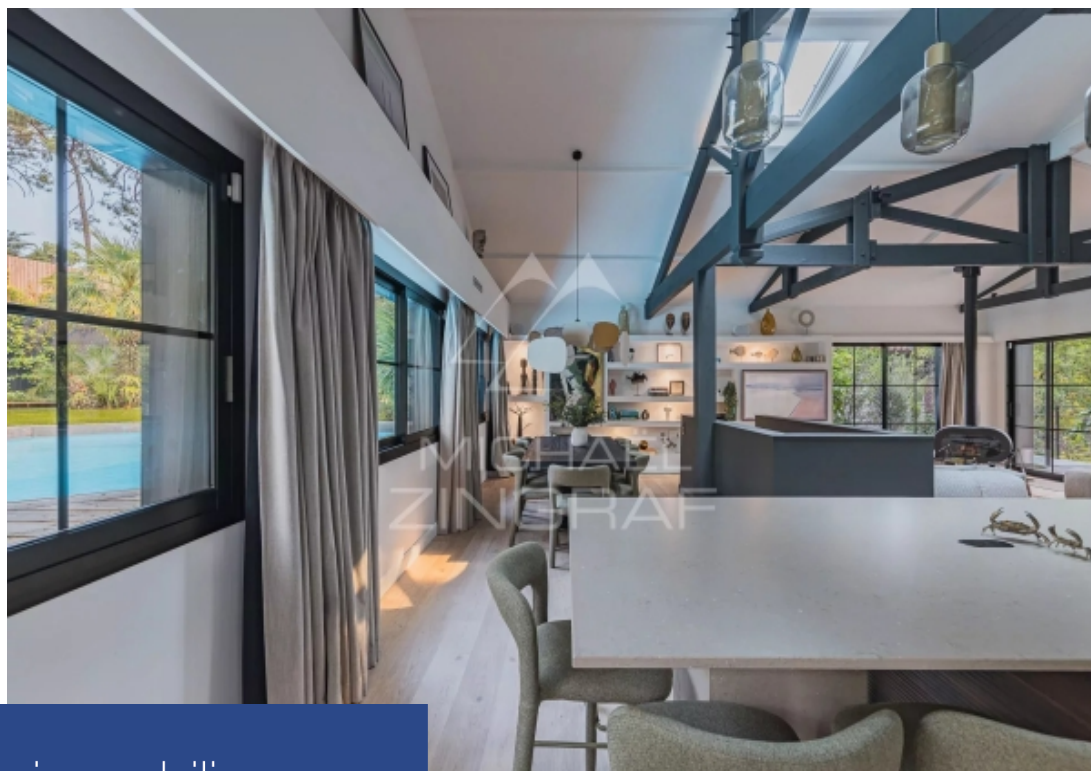
MICHAEL ZINGRAF BASSIN ARCACHON

113 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

