



8 Pièces

278 m²

Réf. MZIBA1428

2 600 000 €

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Michael Zingraf Real Estate vous présente dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes à pied des plages du Pyla, cette villa de 8 pièces développant environ 278 m² habitables. Édifiée sur trois niveaux, elle propose au rez-de-chaussée une entrée avec rangements, un vaste séjour cathédrale ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative. L'étage accueille deux chambres, un espace bureau et une salle d'eau. En rez-de-jardin, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau, une buanderie ainsi qu'une pièce de ...

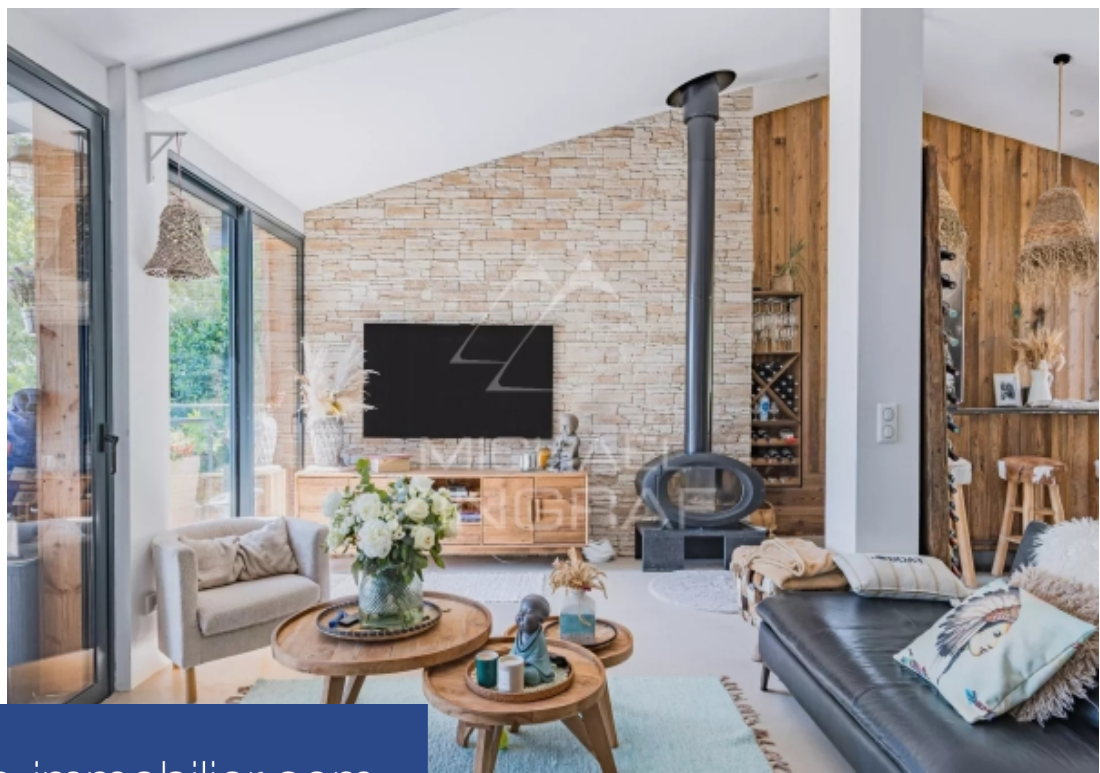
Michael Zingraf Real Estate is pleased to present this 8-room villa, offering approximately 278 m² of living space, set in a quiet, leafy neighbourhood just a few minutes' walk from the beaches of Pyla. Built over three levels, the ground floor features an entrance hall with storage, a spacious vaulted living room opening onto a fitted and equipped kitchen, as well as a master bedroom with a walk-in wardrobe and en-suite shower room. The first floor comprises two bedrooms, an office area and a shower room. On the garden level, there are two further bedrooms, a shower room, a utility room and a ...

MICHAEL ZINGRAF BASSIN ARCACHON

113 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

