



MICHAËL  
ZINGRAF

7 Pièces

172 m<sup>2</sup>

Réf. MZIBA1352

7 500 000 €

Pyla-sur-Mer  
Maison à vendre (33115)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Michaël Zingraf Bassin d'Arcachon vous propose à la vente une propriété d'exception, chargée d'histoire, située en première ligne au Pyla-sur-Mer et bénéficiant d'une situation absolument privilégiée face au Bassin d'Arcachon. Installée sur un site rare et recherché, cette villa profite d'un point de vue spectaculaire, offrant une relation directe et permanente avec l'eau. Son implantation permet de jouir d'un cadre de vie unique, rythmé par les marées, la lumière et les paysages emblématiques du Bassin. La bâtisse, au caractère authentique des demeures anciennes du Pyla, séduit par son ...

Michaël Zingraf Real Estate is offering for sale a historic villa ideally located on the seafront in Pyla-sur-Mer, offering exceptional views of the Arcachon Bay. Set in a rare location, this property enjoys a unique panorama and privileged access to the shore. The house, with all the charm of the old residences of Pyla, requires some refurbishment and offers great potential for extension, allowing you to imagine a tailor-made project.

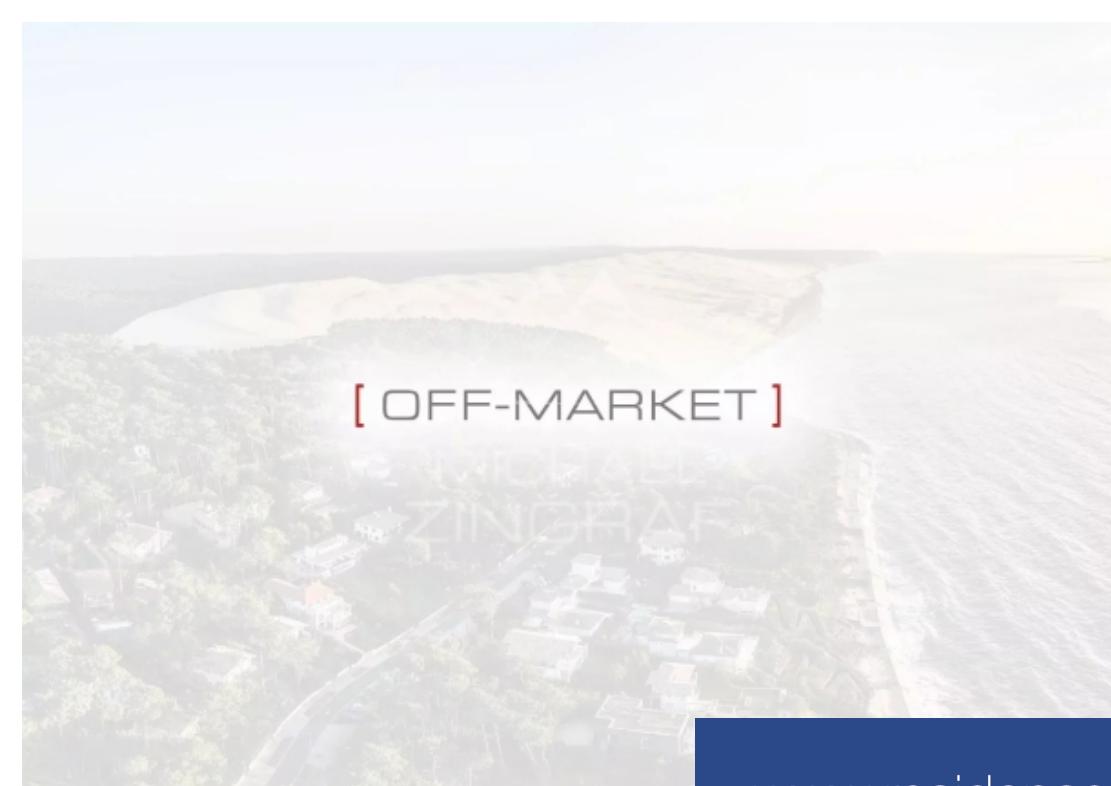
## MICHAEL ZINGRAF BASSIN ARCACHON

113 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[ OFF-MARKET ]



[ OFF-MARKET ]

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

