



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MAXWELL BAYNES

6 Pièces

278 m²

Réf. GG1061

2 885 000 €

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au Pyla-sur-Mer, à deux pas de la plage, cette villa Gaume de 168 m² offre une très belle vue sur le Bassin d'Arcachon. Conçue pour recevoir et profiter en famille, elle séduit par son séjour lumineux avec cheminée, sa cuisine ouverte et ses vastes terrasses couvertes. Elle dispose de 5 chambres dont 3 ouvrant directement sur la piscine et le jardin. Matériaux de qualité, volumes généreux, atmosphère élégante et conviviale. Un garage complète ce bien. Les atouts de cette villa : Situation idéale avec vue Bassin, cette villa représente une belle opportunité pour ceux qui aiment le calme et le ...

In Pyla-sur-Mer, just steps from the beach, this 168 m² Gaume villa offers a beautiful view of the Arcachon Bay. Designed for family living and entertaining, it features a bright living room with a fireplace, an open-plan kitchen, and spacious covered terraces. The villa has 5 bedrooms, 3 of which open directly onto the pool and garden. With high-quality materials, generous volumes, and a warm yet elegant atmosphere, it also includes a garage. A rare property where comfort and the art of living come together.

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

