



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
MICHAEL BAYNES

7 Pièces

232 m²

Réf. GG1060

1 995 000 €

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un quartier calme du Pyla sur Mer, cette authentique villa familiale de style Gaume profite d'un environnement privilégié, à la fois calme et résidentiel, offrant une belle vue dégagée sur les pins. Implantée sur un terrain de plus de 1 000 m², elle développe 7 pièces dont 6 chambres. Le vaste séjour traversant s'ouvre sur une terrasse exposée à l'ouest, tandis que la cuisine, indépendante et baignée de lumière, complète harmonieusement l'espace de vie. Sur le niveau principal, l'espace nuit comprend une suite parentale, deux chambres supplémentaires ainsi qu'un bureau. En rez-de-jardin, ...

Just a stone's throw from Le Moulleau, this family villa in classic Gaume style enjoys a privileged, quiet, and residential setting with a beautiful open view of the pine trees. Built on a plot of over 1,000 m², it offers seven rooms, including six bedrooms. The bright, dual-aspect living and dining room opens onto a west-facing terrace, and the kitchen is independent and filled with natural light. On the main level, the sleeping area includes a master suite, complemented by two additional bedrooms, an office, and flexible spaces that can be adapted to your needs. On the garden level, two ...

MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

