

**11 Pièces**

**550 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6885127**

**4 500 000 €**

**Pyla-sur-Mer**

Maison à vendre (33115)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

L'agence BARNES Pyla-sur-Mer vous présente une villa d'exception située au cœur d'un quartier résidentiel calme du Pyla, à seulement deux minutes du Moulleau. Offrant une vue panoramique saisissante sur le Bassin d'Arcachon, la Dune du Pilat et la pointe du Cap Ferret, cette propriété constitue l'une des adresses les plus rares et recherchées du secteur. Édifiée sur trois niveaux avec ascenseur, la villa propose de superbes volumes pour recevoir. La pièce de vie bénéficie de larges ouvertures sur l'extérieur, sublimée par un panorama unique sur le Bassin. Une cuisine équipée complète cet espace de vie, prolongé par une cuisine d'été entièrement aménagée et ouverte sur la terrasse principale et la piscine. La villa dispose de huit chambres, dont plusieurs suites parentales avec salle d'eau ou salle de bains privatives, et de nombreux rangements. Réparties sur les différents niveaux, elles permettent une organisation fluide et confortable pour accueillir famille et invités. Un jacuzzi vient compléter les prestations bien-être. À l'extérieur, plusieurs terrasses et solariums offrent des ambiances variées : face à la mer, côté jardin ou en bordure de la piscine. Le jardin paysager ...

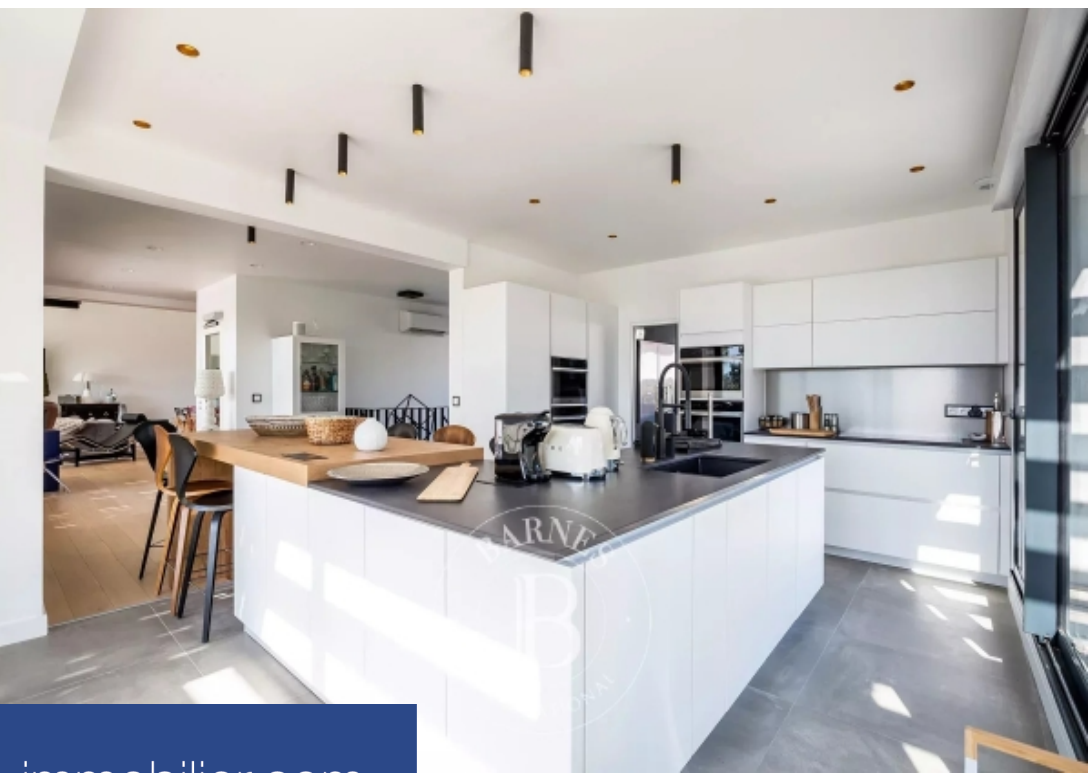
## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

