



8 Pièces

260 m²

Réf. 87213694

2 730 000 €

Pyla-sur-Mer

Maison à vendre (33115)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence BARNES Pyla-sur-Mer vous présente cette villa située dans le quartier du Super Pyla, à proximité de la plage. Au calme et sans vis-à-vis, elle bénéficie d'une très belle vue sur le Bassin d'Arcachon, avec le phare du Cap Ferret et l'océan en arrière-plan. Répartie sur trois niveaux, la maison dispose d'une importante capacité d'accueil. Le niveau principal comprend un vaste salon-salle à manger avec vue sur le Bassin et une cuisine indépendante. Deux terrasses permettent de profiter de différentes expositions au fil de la journée : l'une côté piscine, avec barbecue, et la seconde tournée vers le Bassin. Une suite parentale avec sa salle de bains et vue sur le Bassin se trouve également au niveau principal. Le niveau intermédiaire accueille trois chambres, dont un dortoir pour enfants, une salle de bains et une salle d'eau. Un bureau-salle de jeux donne sur une petite terrasse extérieure, actuellement aménagée avec un baby-foot. Une buanderie et un garage sont également présents à cet étage. Le rez-de-jardin forme un espace indépendant, accessible depuis l'intérieur de la maison ou par une entrée extérieure. Il comprend une grande cuisine-salle à manger donnant sur une ...

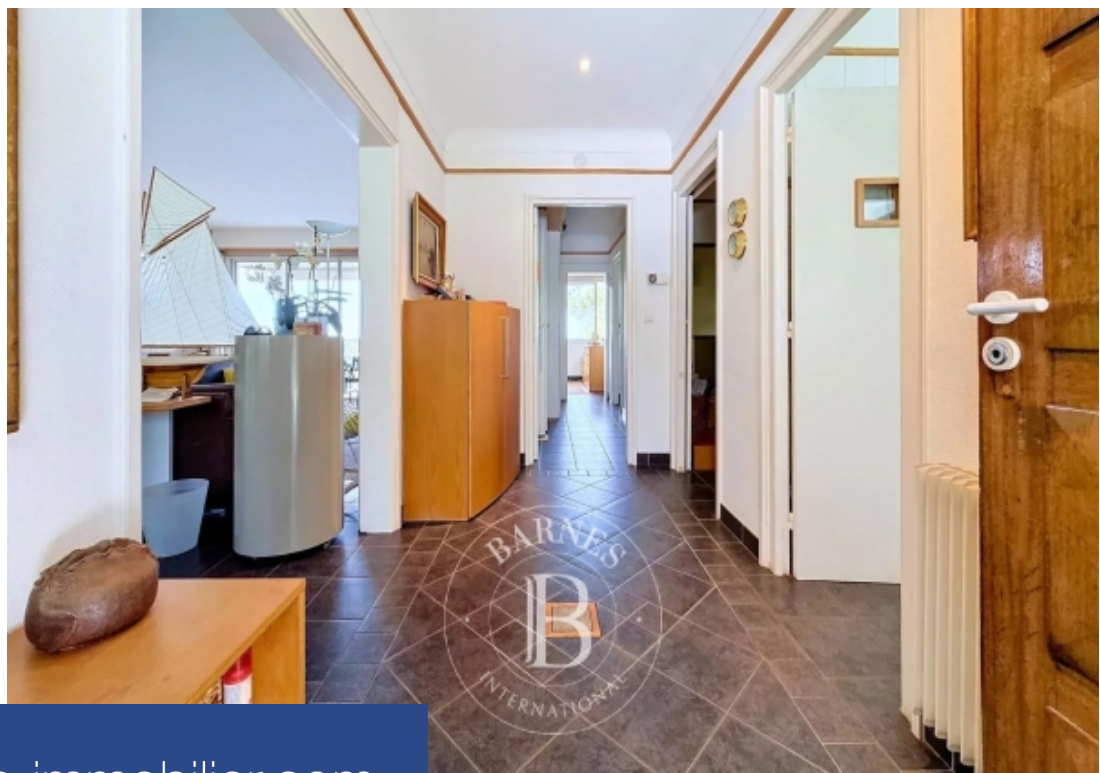
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCEAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

