



**7 Pièces**

**170 m<sup>2</sup>**

**Réf. AR1165**

**7 000 000 €**

**Pyla-sur-Mer**

Maison à vendre (33115)

**ARCHIK**

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Architecture traditionnelle d'inspiration néobasque, cette villa d'environ 170 m2 en première ligne offre un panorama d'exception sur un terrain de 1136 m2. Cette maison qui s'articule sur deux niveaux dispose de vues spectaculaires sur le Bassin ainsi que de son propre accès à la plage. Les pièces à vivre situées au rez-de-chaussée permettent de profiter pleinement des ouvertures sur l'océan et sont prolongées par la terrasse. A l'étage, les quatre chambres et la grande salle de bains occupent l'espace. En descendant vers la plage, on traverse le jardin parsemé d'essences locales jusqu'au ...

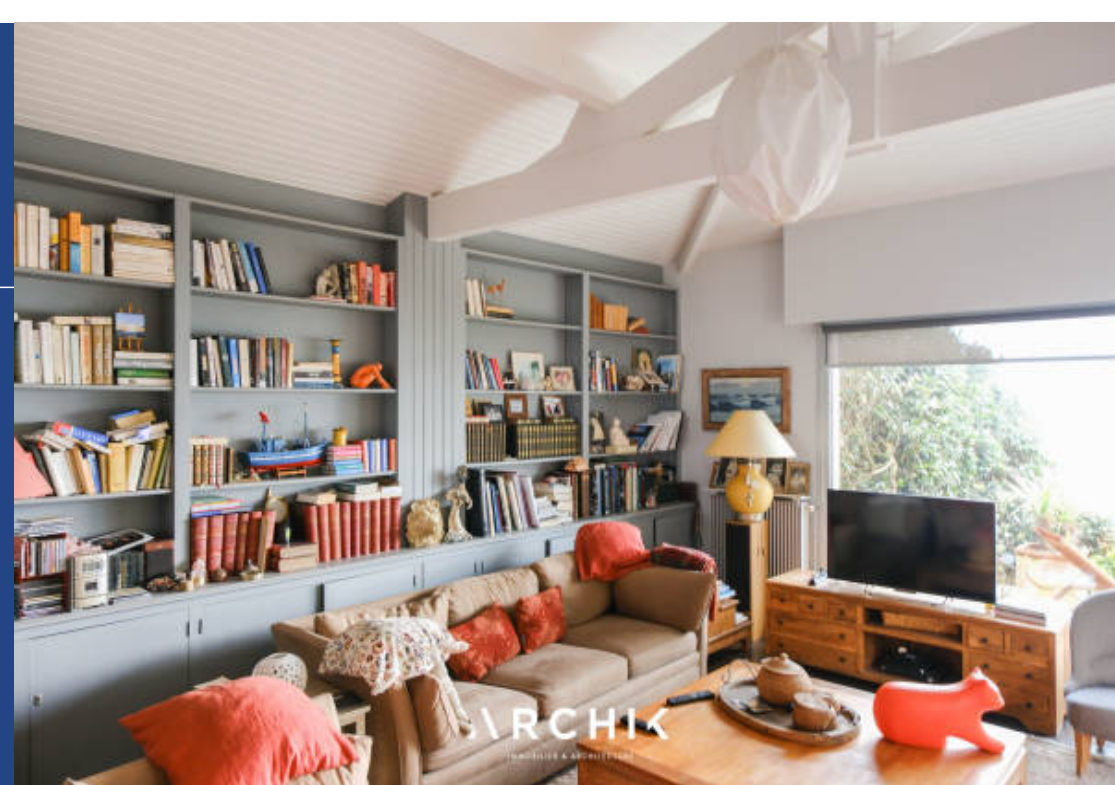
Traditional architecture of neo-Basque inspiration, this villa of approximately 170 m2 located on the first line offers an exceptional panorama on a plot of 1,136 m2. This two-level house has spectacular views of the Basin as well as its own access to the beach. The living rooms located on the ground floor allow you to take full advantage of the openings onto the ocean and are extended by the terrace. Upstairs, the four bedrooms and the large bathroom occupy the space. Going down towards the beach, you cross the garden dotted with local species to the private perré. An independent shed and an ...

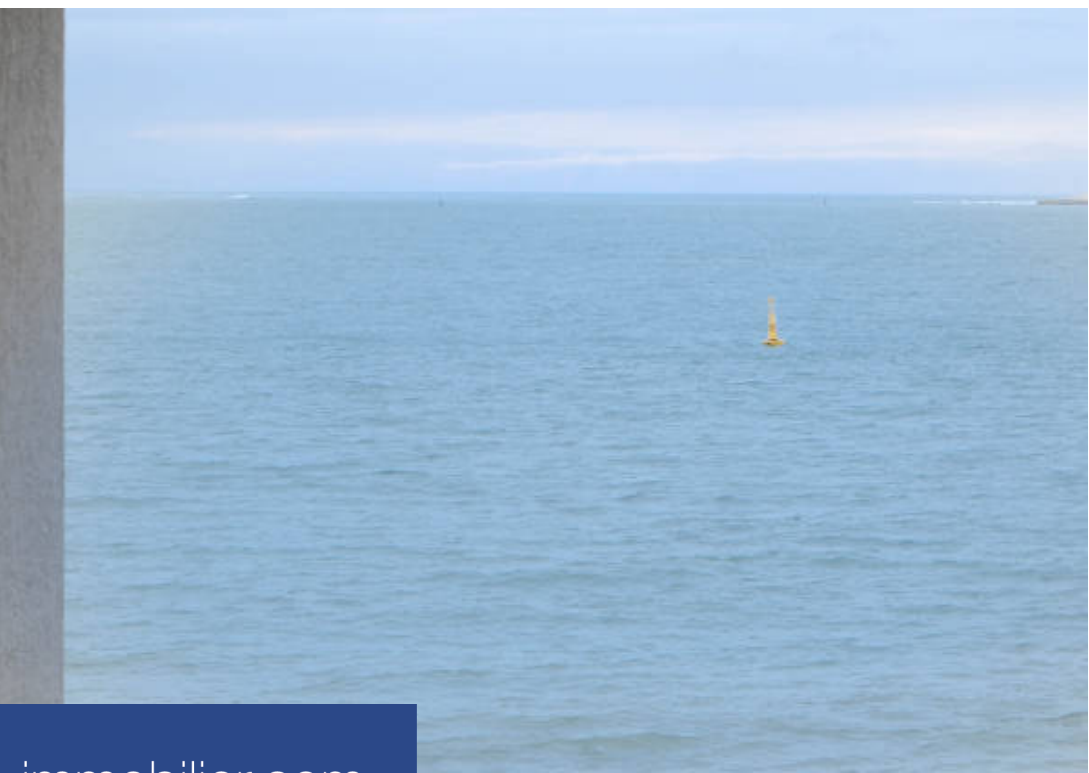
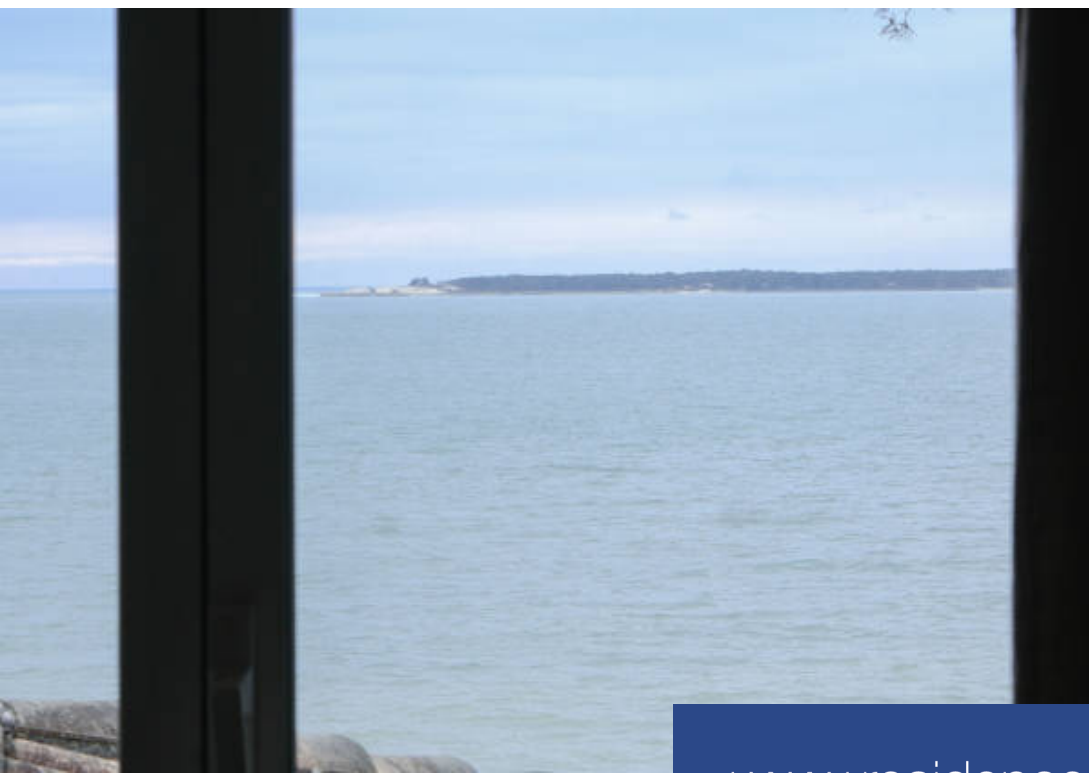
**ARCHIK**

252 Bd de la cote d'argent - 33120 ARCAÇON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

