



4 Pièces

83 m²

Réf. 83589645

1 325 000 €

Port-Grimaud

Maison à vendre (83310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

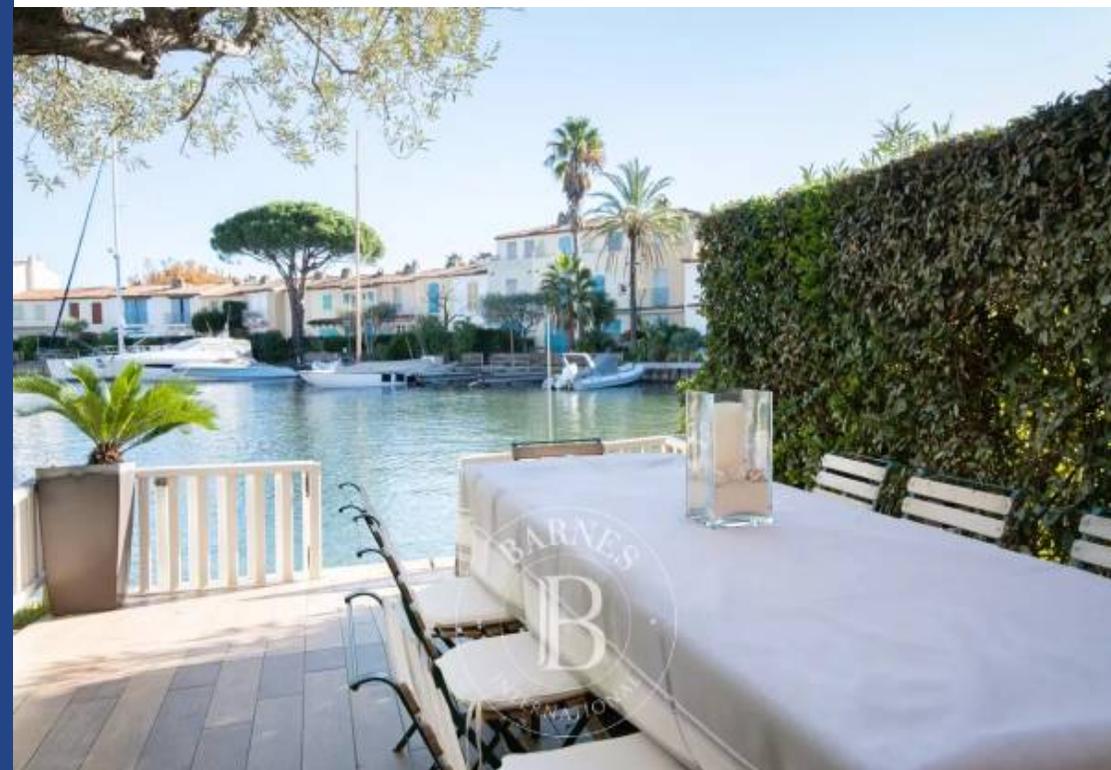
Dans un cadre sécurisé et privilégié, cette charmante maison "Ostale" d'une superficie de 83 m² est agrémentée d'un amarrage pouvant accueillir jusqu'à 12 mètres ainsi qu'un ponton. La maison bénéficie d'une cuisine indépendante, une salle d'eau et un agréable séjour ouvrant sur une terrasse d'environ 30 m². À l'étage, trois chambres s'offrent, accompagnées d'une salle de bains et d'une salle de douche. Un parking vient parfaire cet ensemble. CLASSE ÉNERGIE: C - CLASSE CLIMAT: C / Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 750€ - 1060€ - 2021 année de référence DEP ...

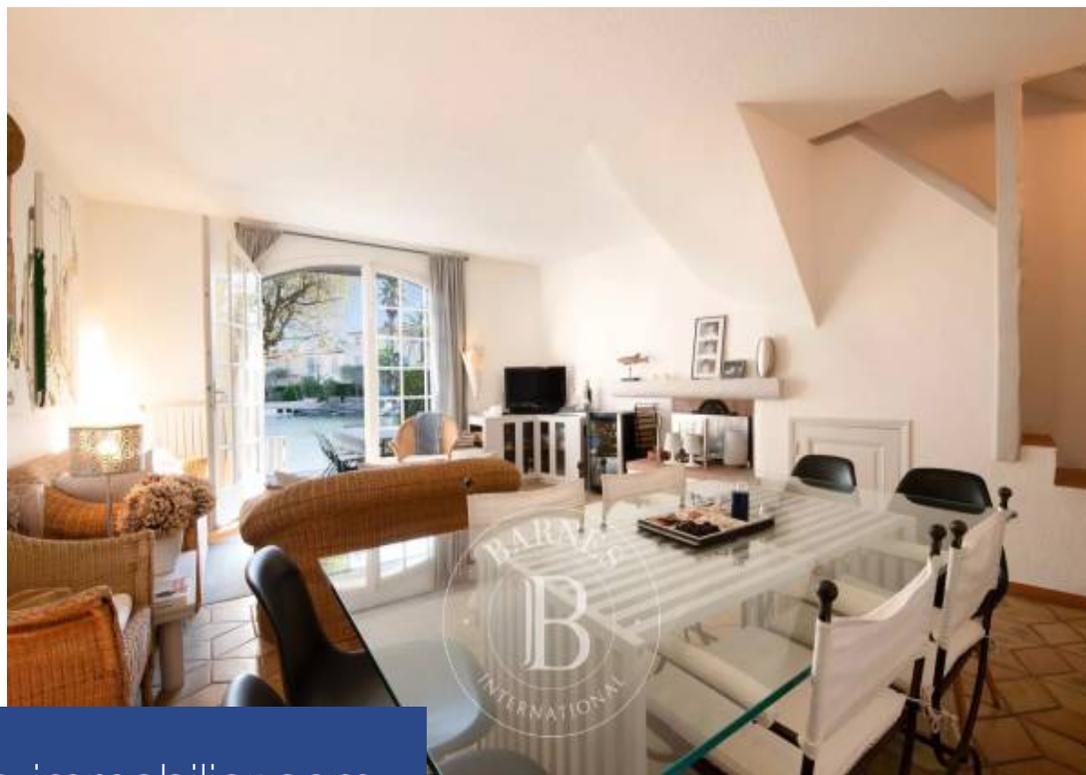
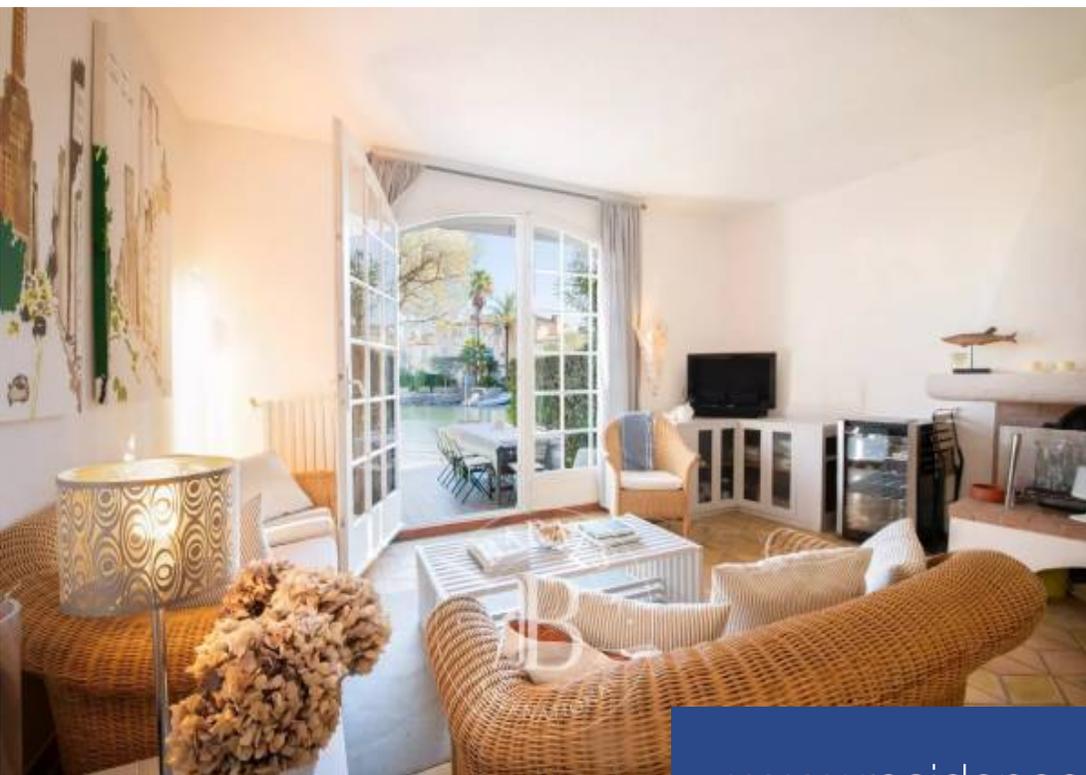
In a secure, privileged setting, this charming 83 sqm (893 sq.ft.) "Ostale" house has a mooring for up to 12 metres and a pontoon. The house has an independent kitchen, a shower room and a pleasant living room opening onto a 30 sqm (322 sq.ft.) terrace. Upstairs, there are three bedrooms and a bathroom and shower room. There is also parking. ENERGY CLASS: C - CLIMATE CLASS: C / Estimated annual energy costs for standard use: 750€ - 1060€ - 2021 reference year DEP new version Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 €/yearly

BARNES SAINTE-MAXIME

32 Avenue Jean Jaurès - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

