



**3 Pièces**

**55 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82398785**

**999 000 €**

**Port-Grimaud**

Maison à vendre (83310)

**résidences  
immobilier**





# résidences immobilier

Proche de Saint-Tropez, située à Port Cogolin, maison de pêcheurs d'environ 60m2 entièrement rénovée avec un anneau d'amarrage en pleine propriété pour un bateau 12 x 4m. Sur deux niveaux, la maison se compose d'un séjour cuisine donnant sur une terrasse d'environ 50m2, 2 chambres et une salle de douche. Une cave et un parking complètent le bien. La superficie "Loi Carrez" totale est de 54,62 m2. Charges annuelles: 2700 euros Nombres de lots: 3 Numéro des lots: 347, 1047, 1080 Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,700 ...

Close to Saint-Tropez, located in Port Cogolin, fisherman's house of about 60m2 completely renovated with a mooring ring in the property for a 12 x 4m boat. On two levels, the house is composed of a living room kitchen opening onto a terrace of about 50m2, 2 bedrooms and a shower room. A cellar and a parking lot complete the property. Total "Loi Carrez" surface area is 54.62 m2. Annual service charges: 2700 euros Number of lots: 3 Lot numbers: 347, 1047, 1080 No proceedings in progress. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,700 €/yearly - Léa HEPP - ...

**BARNES INTERNATIONAL REALTY**

9 avenue du 8 mai 1945 - 83990 ST-TROPEZ

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

