



4 Pièces

145 m<sup>2</sup>

Réf. 51402

174 900 €

Port D Envaux  
Maison à vendre (17350)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EXCLUSIVITE - Située dans le beau village de Pierres et d'eau de Port d'Envaux, venez découvrir cette CHARENTAISE d'env. 145 m<sup>2</sup> à rénover, composée de: entrée, cuisine, salon, chai pouvant devenir une suite parentale en RDC, buanderie, cellier, salle d'eau et W.C.A l'étage: 2 chambres et dressing. Grenier aménageable.Une cave ainsi qu'une dépendance à terminer complètent ce bien sur une parcelle d'env. 670 m<sup>2</sup>.Les informations sur l'état des risques et pollutions auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

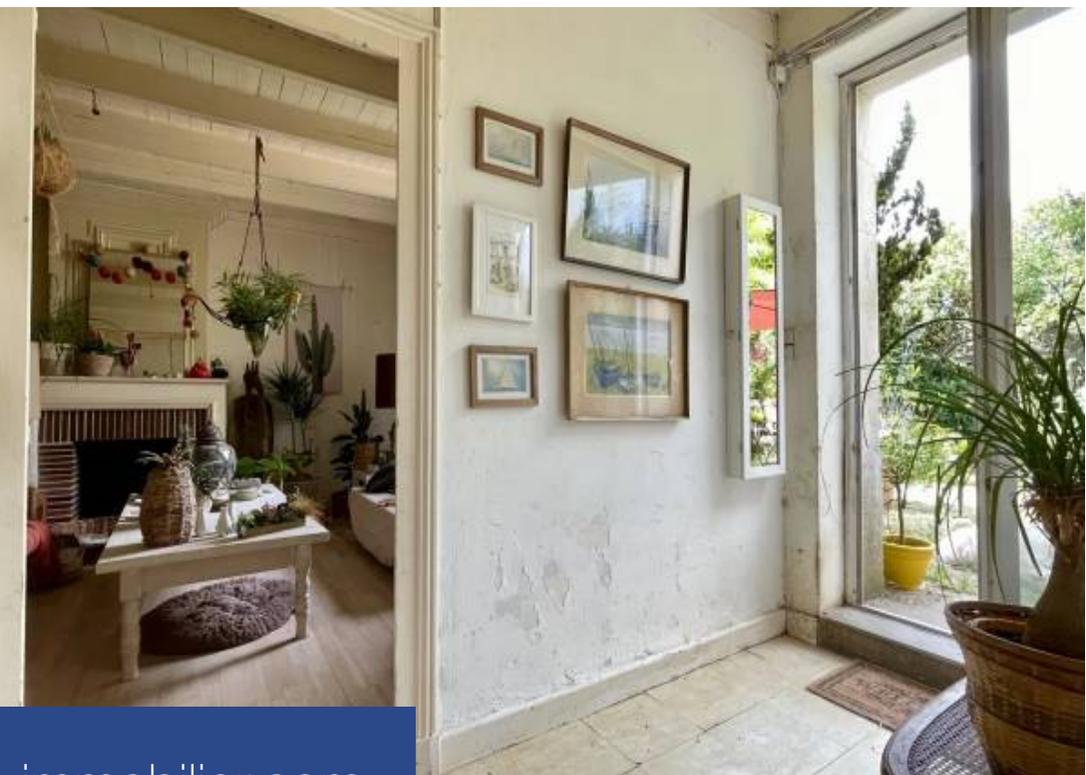
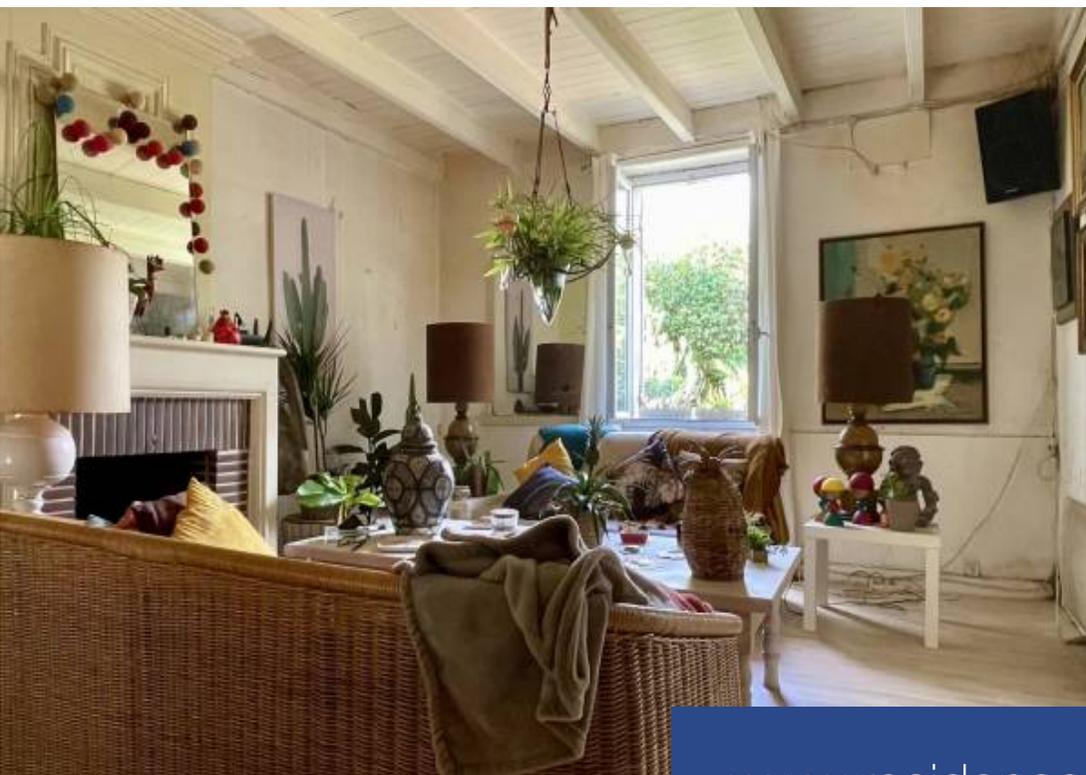
## CABINET CAILLOT

39 cours national - 17100 SAINTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

