



Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/3992](http://www.m-oi.fr/3992)

7 Pièces

202 m<sup>2</sup>

Réf. 3992-LLE.

599 000 €

Plan-de-Cuques

Maison à vendre (13380)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situation et contexte :Située au cœur du village de Plan-de-Cuques, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces, des transports en commun et des écoles, offrant une vie quotidienne pratique et agréable.Description intérieure :Cette demeure de 202 m<sup>2</sup>, répartie sur deux niveaux (R+1), présente une disposition à la fois pratique et fonctionnelle. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée accueillant mène à une cuisine séparée, un bureau, ainsi qu'une vaste pièce de vie d'environ 54 m<sup>2</sup> lumineuse et conviviale, complétée par une buanderie pratique.Coin nuit :L'étage ...

Situation and context:Located in the heart of the village of Plan-de-Cuques, this house benefits from a privileged location, close to shops, public transport and schools, offering a practical and pleasant daily life.Interior description:This 202 m<sup>2</sup> residence, spread over two levels (G+1), has a layout that is both practical and functional. On the ground floor, a welcoming entrance hall leads to a separate kitchen, an office, as well as a large living room of approximately 54 m<sup>2</sup>, bright and friendly, supplemented by a practical laundry room.Sleeping area:The upper floor reveals four ...

## MON OFFICE IMMOBILIER

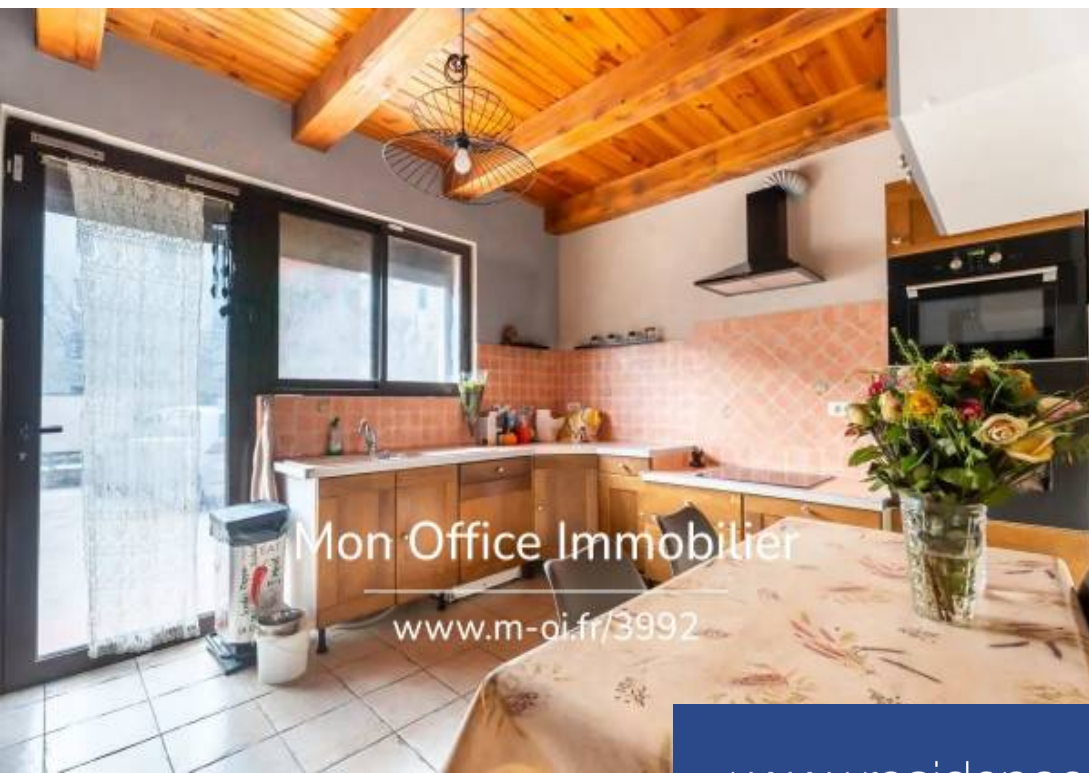
15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3992](http://www.m-oi.fr/3992)

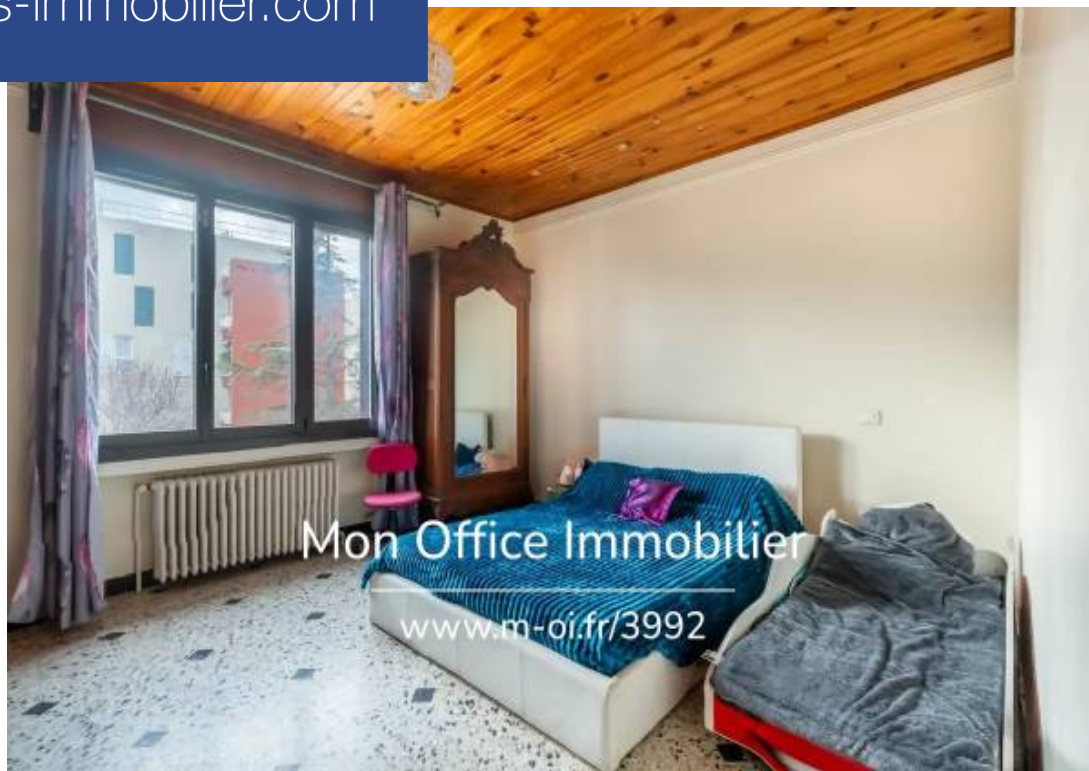


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3992](http://www.m-oi.fr/3992)

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3992](http://www.m-oi.fr/3992)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/3992](http://www.m-oi.fr/3992)