



EMILE GARCIN  
— PROPRIÉTÉS —

**8 Pièces**

**290 m<sup>2</sup>**

**Réf. MRS-5890-PLB**

**1 260 000 €**

**Plan-de-Cuques**

Maison à vendre (13380)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Villa contemporaine à vendre avec une vue spectaculaire sur Marseille avec pour horizon Notre Dame de la Garde et la mer. Adossée au massif de l'étoile, cette villa se développe sur trois niveaux comptabilisant 290m<sup>2</sup> sur un terrain de 2200m<sup>2</sup> piscinable. L'entrée se fait par le niveau supérieur offrant une vue panoramique depuis le salon, la salle à manger et la cuisine qui se trouve plongée dans un écrin de nature. Le niveau inférieur compte quatre chambres. Le rez-de-jardin quant à lui se décline en un appartement indépendant avec sa grande pièce de vie, une suite et une terrasse à la vue dégagée sur la ville.

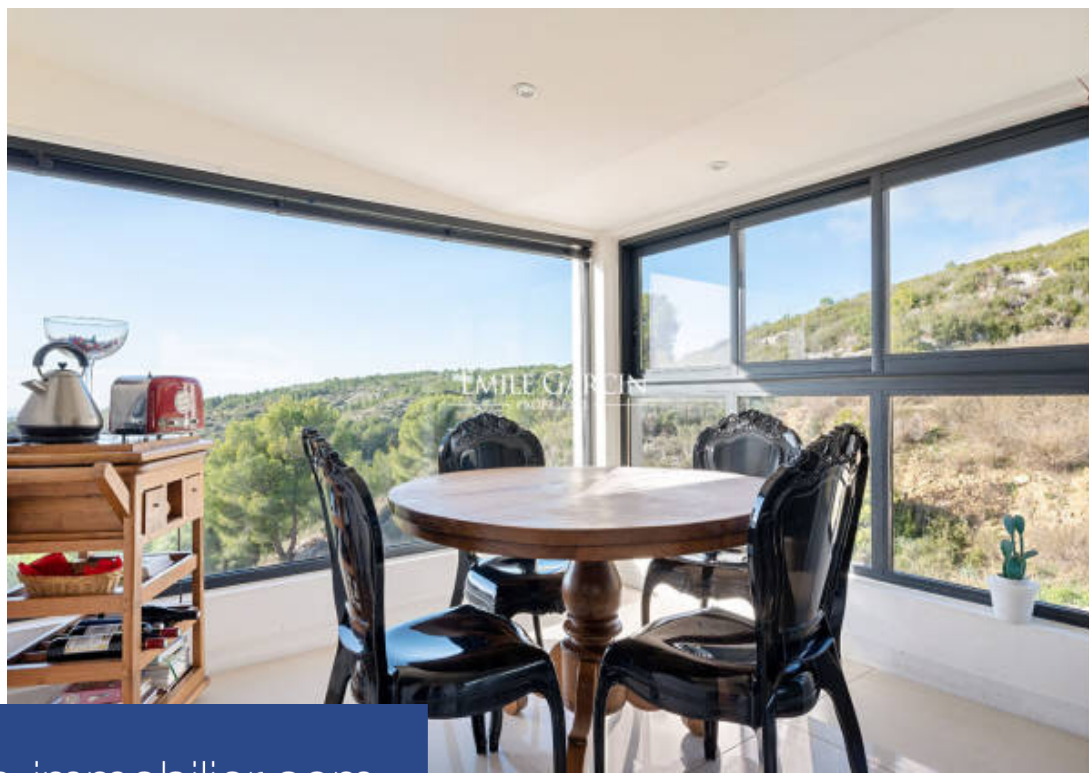
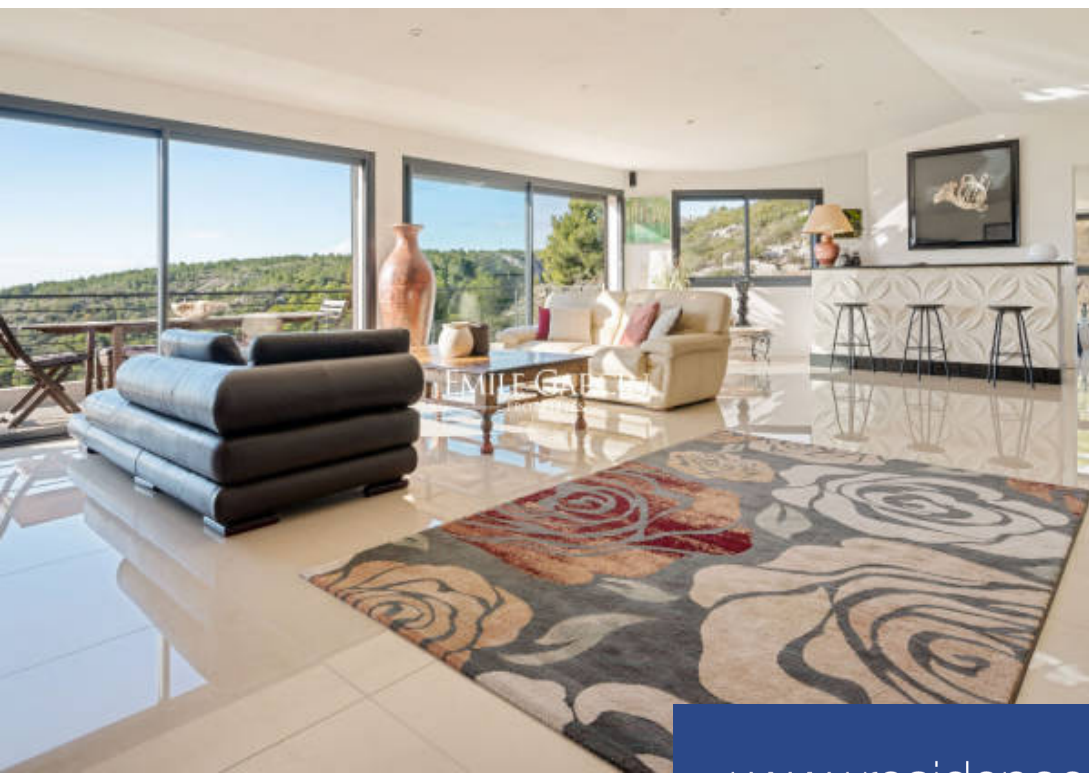
## EMILE GARCIN - MARSEILLE & LITTORAL

91, Bld Périer - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

