



6 Pièces

100 m²

Réf. 143

553 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Une Maison Gratte-Ciel' à la Cité Frugès Cette maison de type Gratte-Ciel' fait partie de la célèbre cité-jardin des Quartiers Modernes Frugès' à Pessac réalisée par Le Corbusier en 1926 1927 Véritable révolution tant sur le plan de l'habitat que sur celui de l'architecture, ce site exceptionnel est un témoignage remarquable du patrimoine architectural moderne français. Sur un terrain de 212 m², la maison développe une surface habitable de 100 m² répartie entre deux appartements : L'appartement principal de 67 m² occupe le premier et le deuxième étage de la maison. Il comprend une cuisine et un séjour, baignés de lumière, un escalier central mène au deuxième étage, qui accueille la partie nuit composée de deux chambres et un bureau/dressing ainsi qu'une salle de douche. L'appartement est surmonté d'un superbe toit-terrasse solarium de 27m² et profite d'une vue panoramique sur la région bordelaise. Au rez-de-chaussée, le second appartement de 33 m² accueille un espace de vie fonctionnel avec salon, salle-à-manger et cuisine ouvrant sur une terrasse et un jardin privé exposé plein sud. La chambre attenante et une salle de douche complète ce niveau. Chaque appartement dispose de son ...

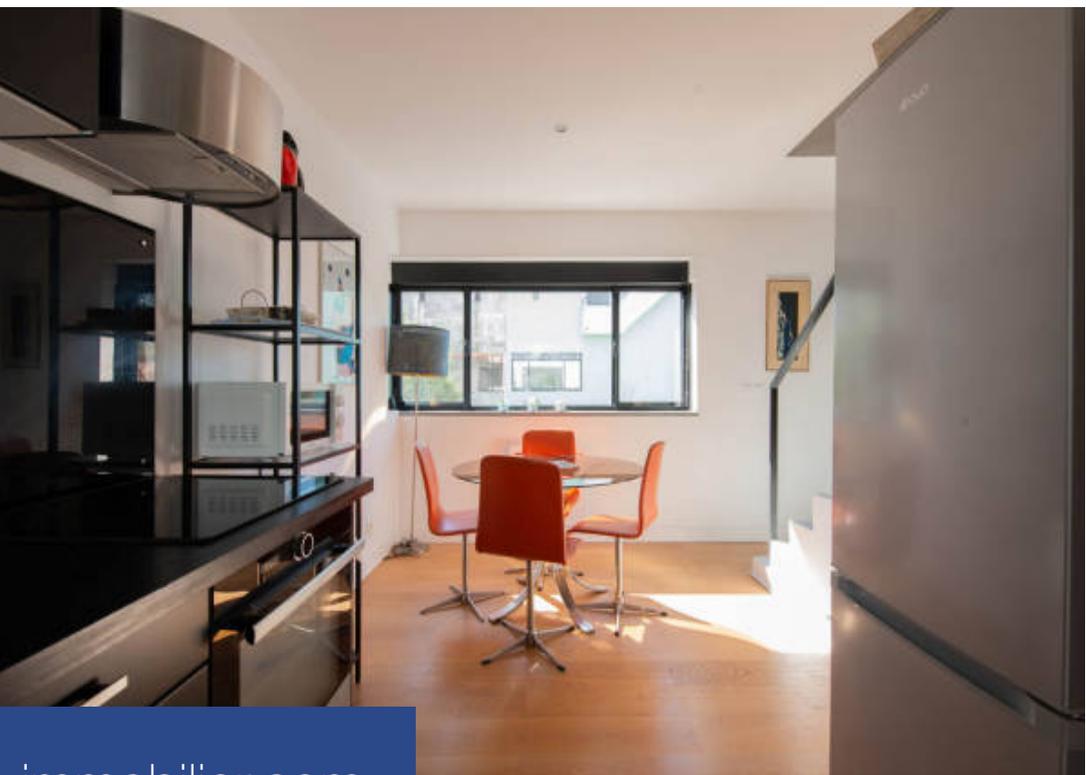
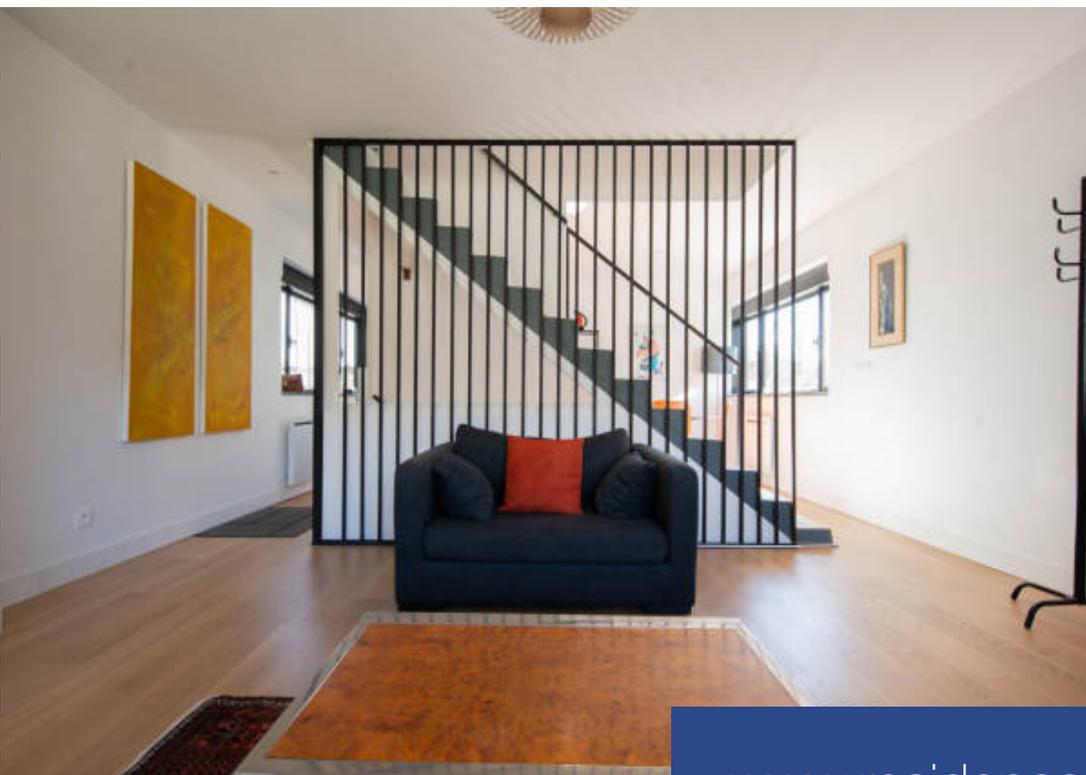
ARCHITECTURE DE COLLECTION

21 rue Greneta - 75002 PARIS 2EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

