



COLDWELL BANKER  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

5 Pièces

353 m<sup>2</sup>

Réf. 86643857

2 650 000 €

Peille

Maison à vendre (06440)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Située à seulement 15 minutes de Monaco, dans un environnement résidentiel recherché, au calme et exposée plein sud, cette superbe villa contemporaine de 353 m<sup>2</sup> habitables est implantée sur un terrain paysager de 2 929 m<sup>2</sup>. Les espaces de vie offrent 161 m<sup>2</sup> de réception comprenant salon, salle à manger et cuisine moderne entièrement équipée, baignés de lumière et ouverts sur les extérieurs. La partie nuit propose une suite parentale avec salle de bain et dressing, ainsi que trois chambres avec salles de bain privatives, dont deux avec dressing. Une pièce supplémentaire aménagée sous combles ...

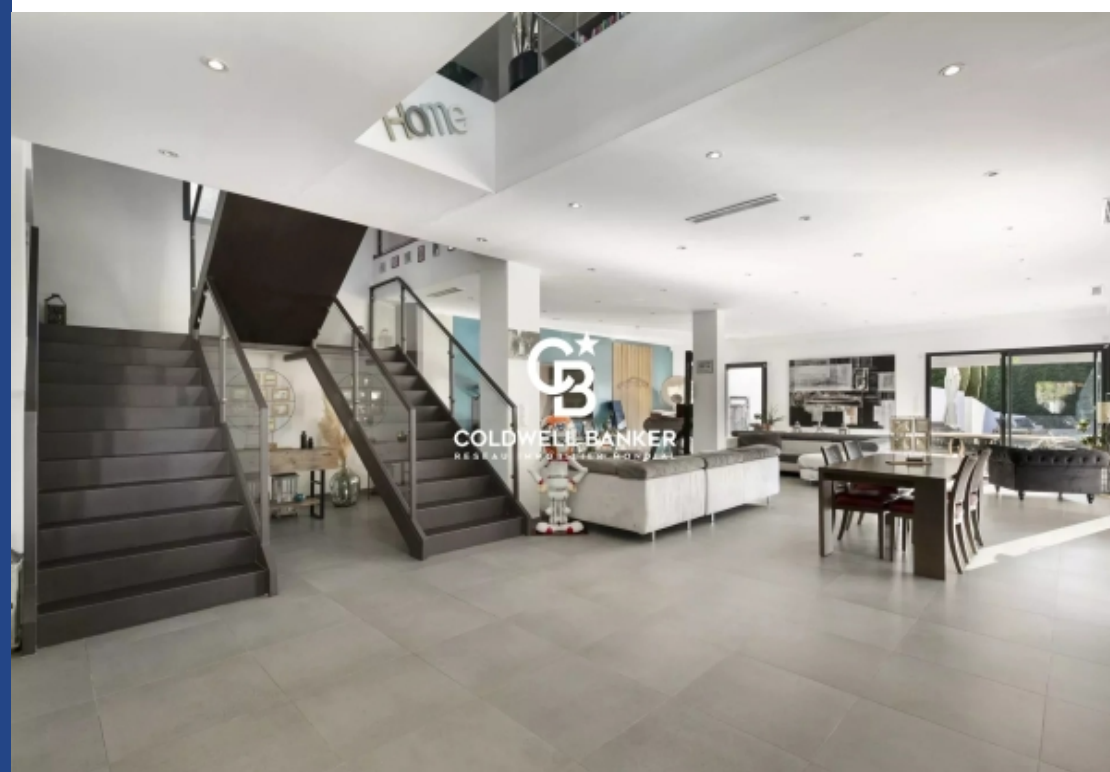
Located just 15 minutes from Monaco, in a sought-after residential area, quiet and south-facing, this superb contemporary villa with 353 sqm of living space is set on a landscaped plot of 2,929 sqm. The living areas offer 161 m<sup>2</sup> of reception space including a living room, dining room, and a fully equipped modern kitchen, bathed in natural light and opening onto the outdoor areas. The sleeping area features a master suite with bathroom and dressing room, as well as three bedrooms with en-suite bathrooms, two of which include dressing rooms. An additional room fitted under the roof completes the ...

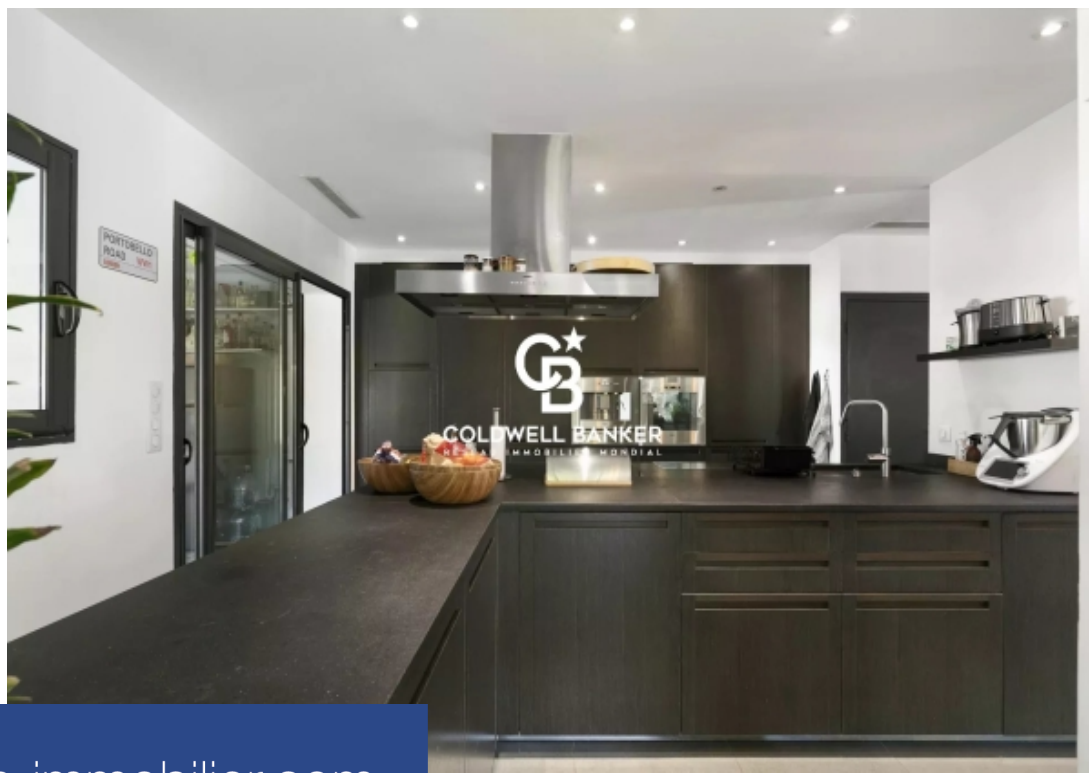
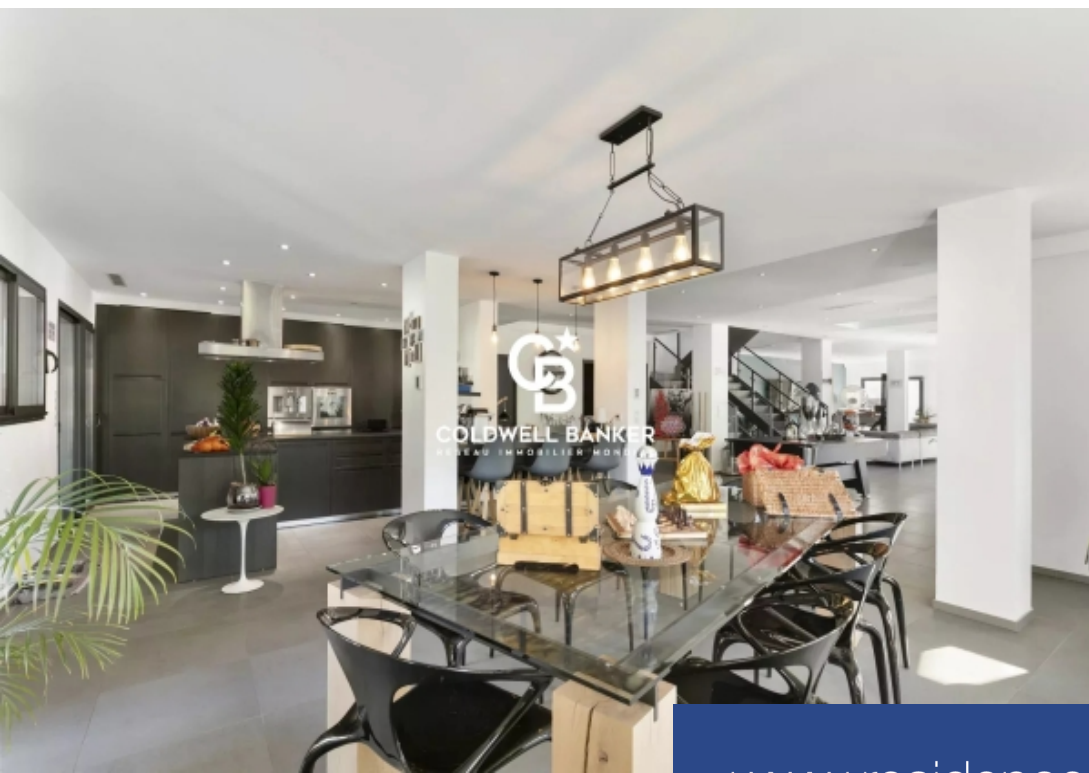
**COLDWELL BANKER STANDING REALTY**

11 rue Chauvain - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

