



**9 Pièces**

**287 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1515**

**5 880 000 €**

**Paris 8<sup>Eme</sup>**

Maison à vendre (75008)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement placé à deux pas de l'avenue Hoche et du Parc Monceau, Paris Ouest Sotheby's vous propose ce rare et très bel hôtel particulier de 287.68m<sup>2</sup> construit en 1913 et érigé sur 6 niveaux. La réception de près de 100m<sup>2</sup> est en partie sous verrière et se prolonge par une terrasse de plus de 40m<sup>2</sup> sans vis à vis et au calme absolu. Les trois niveaux supérieurs disposent de deux chambres avec chacune leur salle de bains et sont tous desservis par un ascenseur. Ce bien offre de nombreuses possibilités de réaménagement et bénéficie d'un fort potentiel. Trois places de parking sont proposées en supplément.

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU

82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY