



10 Pièces
416 m²
Réf. 83630108
7 650 000 €

Paris 6^{Eme}
Maison à vendre (75006)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A proximité de la rue Vavin, au calme, nous vous présentons cette maison sur 2 niveaux de 416 m² de surface totale, dont 390m² de surface habitable, avec cour extérieure (50 m²) et parking. Beaucoup de caractère et de charme pour ce bien entièrement à rénover, aisément modulable. Un bien rare dans un quartier commerçant à proximité du jardin du Luxembourg et des écoles prisées du 6ème. 7,355,770 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 4%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

Close to Rue Vavin, this quiet 416 sqm 2-storey house includes 390 sqm of living space, a 50 sqm courtyard and a parking space. This fixer-upper property offering a flexible floor plan oozes with charm and character. A rare property in a shopping district close to the Luxembourg Gardens and the renowned schools of the 6th arrondissement. 7,355,770 € Agency fees not included - Agency commission: 4%VAT included Agency fees payable by buyer - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 7310€ ~ 9950€ - Les ...

BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

