



**10 Pièces**

**233 m<sup>2</sup>**

**Réf. TG21003**

**2 400 000 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

Maison à vendre (75003)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Sur le secteur de la rue de Bretagne quartier le plus prisé du Marais à la croisée des milieux de l'art contemporain, de la mode et de la gastronomie. Nous vous proposons un immeuble en copropriété pouvant correspondre à différents usages. Soit à aménager en maison de ville soit pour investir avec la possibilité d'aménager jusqu'à 10 petites surfaces (configuration historique). Cet immeuble se caractérise par ses grandes hauteurs sous plafond aux étages "nobles" et dispose de vue dégagées coté rue. La configuration des lieux pourrait s'inscrire dans un projet de co-living a forte attractivité et ...

On the Rue de Bretagne, one of the most sought-after areas of the Marais, the crossroads of contemporary art, fashion and gastronomy. We offer a condominium that can be used for a variety of purposes. Either as a townhouse or for investment, with the possibility of up to 10 small units (historical configuration). The building features high ceilings, noble finishes and unobstructed street views. The configuration of the premises would be ideal for a highly attractive and profitable co-living project, given its location. The building is a hollow tooth that could be used for overbuilding. (under all ...

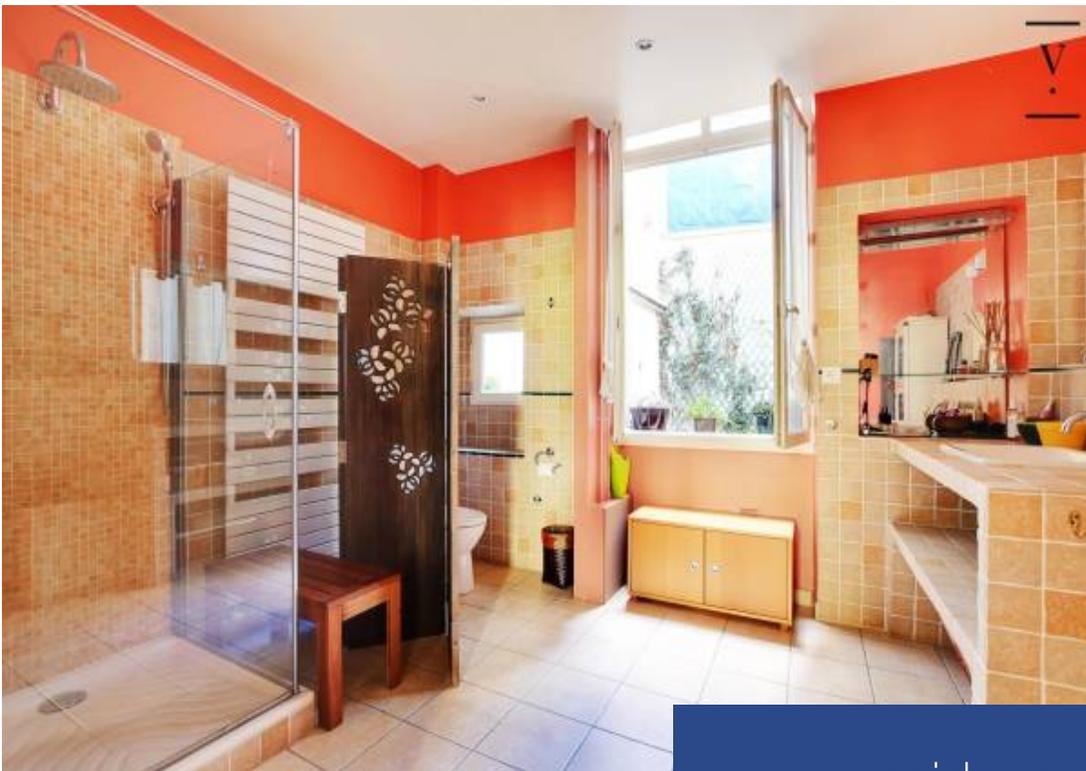
**VILLARET IMMOBILIER MARAIS**

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

