



7 Pièces

154 m²

Réf. PP7-545

1 950 000 €

Paris 18Eme

Maison à vendre (75018)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À l'abri des regards, au sein d'une impasse privée à proximité immédiate des commerces de la rue du Poteau et de la rue Damrémont, cette superbe maison d'architecte développe une surface de 154 m² au sol sur trois niveaux et de remarquables espaces extérieurs totalisant plus de 50 m². Le premier niveau accueille une vaste pièce de réception d'environ 52 m², baignée de lumière grâce à sa double exposition. Le séjour et la cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée, se prolongent par deux terrasses de 17 m² et 12 m². Un cellier et des toilettes invités complètent cet étage. Le niveau ...

Tucked away from view in a private cul-de-sac, just moments from the shops of Rue du Poteau and Rue Damrémont, this superb architect-designed house offers 154 sqm of total floor area arranged over three levels, together with remarkable outdoor spaces totalling more than 50 sqm. The first level features a spacious reception room of approximately 52 sqm, flooded with natural light thanks to its dual aspect. The living room and fully fitted open-plan kitchen extend onto two terraces measuring 17 sqm and 12 sqm. A pantry and guest cloakroom complete this floor. The upper level comprises three ...

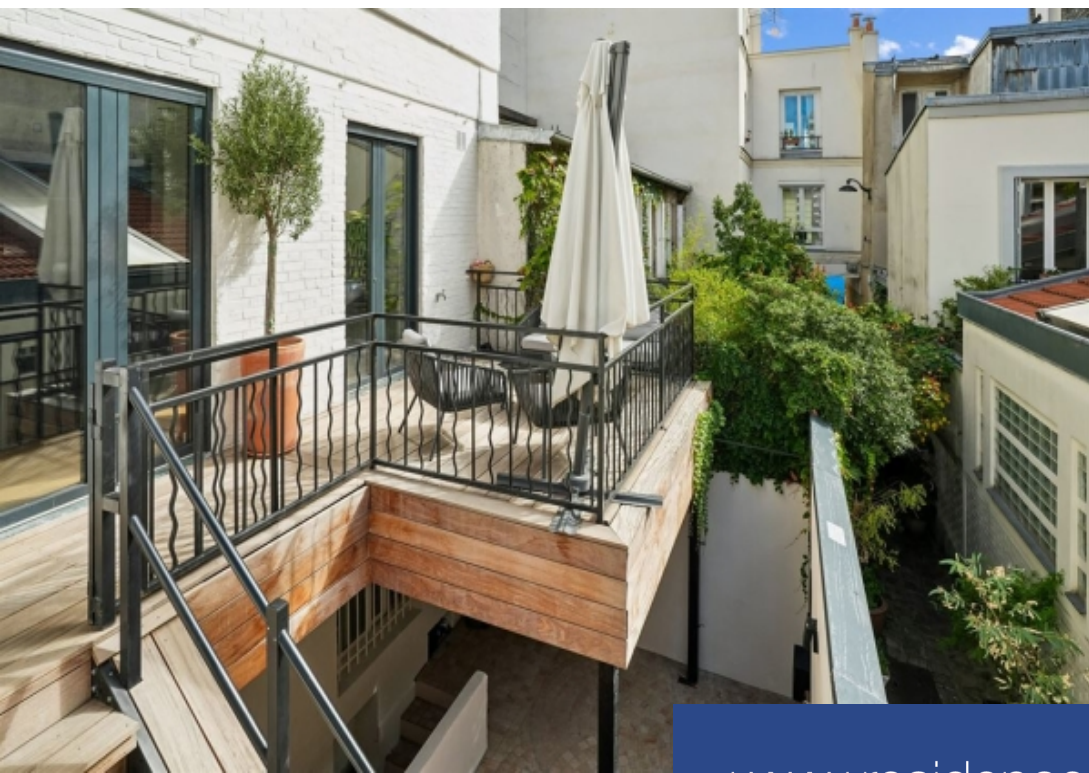
PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

26 avenue Trudaine - 75009 PARIS 9EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

