



9 Pièces

244 m²

Réf. FR75PS-86450

3 300 000 €

Paris 16^{ème}

Maison à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du village d'Auteuil, dans la sectorisation Jean-Baptiste Say, élégant hôtel particulier de 338m² (244m² loi Carrez) sur 3 niveaux, datant de la fin du 19^e siècle, doté d'un sous-sol de 37m² et de 42m² de terrasses, au calme absolu, offrant un superbe ensoleillement (orientation sud) et une distribution parfaite. Au rez-de-chaussée : entrée, 3 pièces (aménageables en bureaux, chambres ou réception) ouvertes d'une part sur une cour privative et d'autre part sur une terrasse, kitchenette, salle de bains, 2 toilettes. Au 1^{er} étage : triple réception de type > dotée de beaux volumes, cuisine dinatoire, toilettes. Au 2^e étage : 3 chambres, grande salle de bains, salle de douche et toilettes. Caves au sous-sol. Profession libérale possible.

BRETEUIL IMMOBILIER PASSY

17 rue de la Tour - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

