



6 Pièces

245 m²

Réf. AZ/2888

2 640 000 €

Paris 14^{ème}

Maison à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

Proposition d'aménagement virtuel

résidences immobilier

Dans le quartier d'Alésia, à deux pas de la ravissante rue des Thermopyles bordant le square Alberto-Giacometti, au fond d'une cour et à l'abri des regards, un ancien atelier aménagé en maison de 245 m² sur 2 niveaux, baignée de lumière, avec un plan facilement modulable, au calme absolu, comprenant : Rez-de-chaussée : Grand patio de 70 m² avec 5,50 m sous verrière Séjour Salle à manger Salle d'eau Cuisine équipée Buanderie 1er étage : Salon ou bureau 2 chambres Salle d'eau Duplex semi-indépendant avec séjour, chambre et salle d'eau Emplacement privatif pour voiture dans la cour de l'immeuble ...

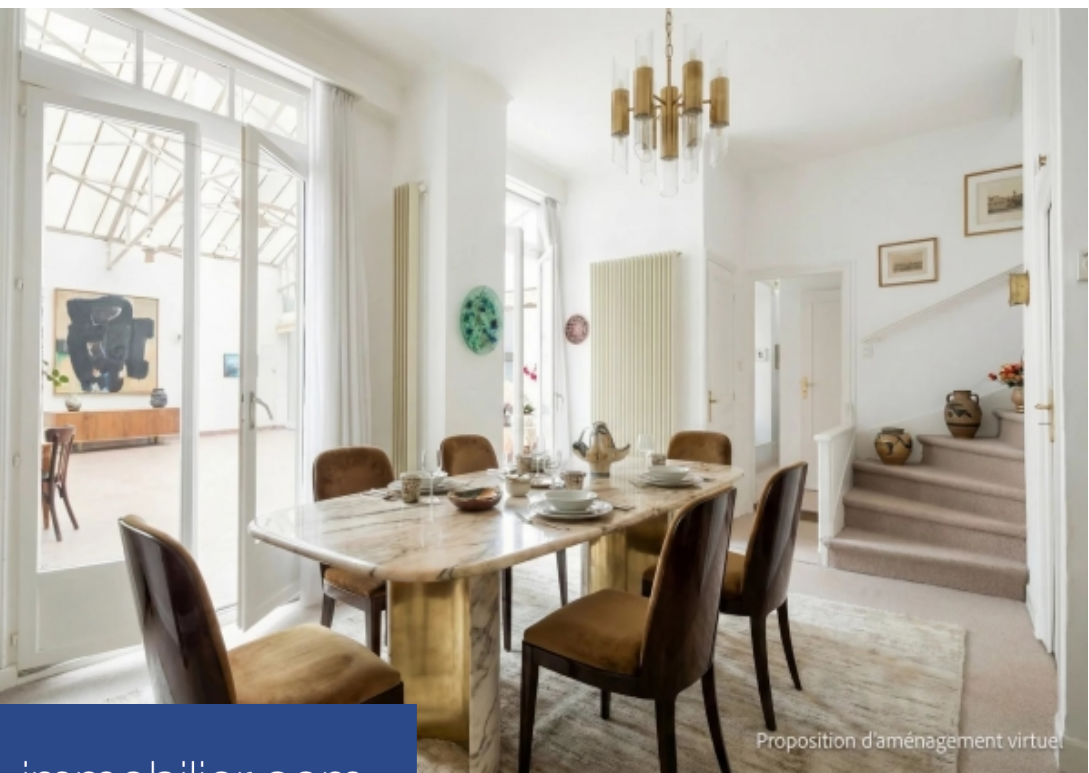
Alesia district, just steps from the charming Rue des Thermopyles bordering Square Alberto Giacometti, at the back of a courtyard and hidden from view, a former artist's studio converted into a 245 sq.m. house over two levels, flooded with natural light, with an easily adaptable layout, in absolute tranquility, comprising: Ground floor: Large 70 sq.m. patio with 5.50 m glass-roof ceiling height Living room Dining room Shower room Fully equipped kitchen Laundry room 1st floor: Living room or study Two bedrooms Shower room Semi-independent duplex with living room, bedroom, and shower room Private parking ...

PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG

31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com



Image générée par l'intelligence artificielle



Image générée par l'intelligence artificielle