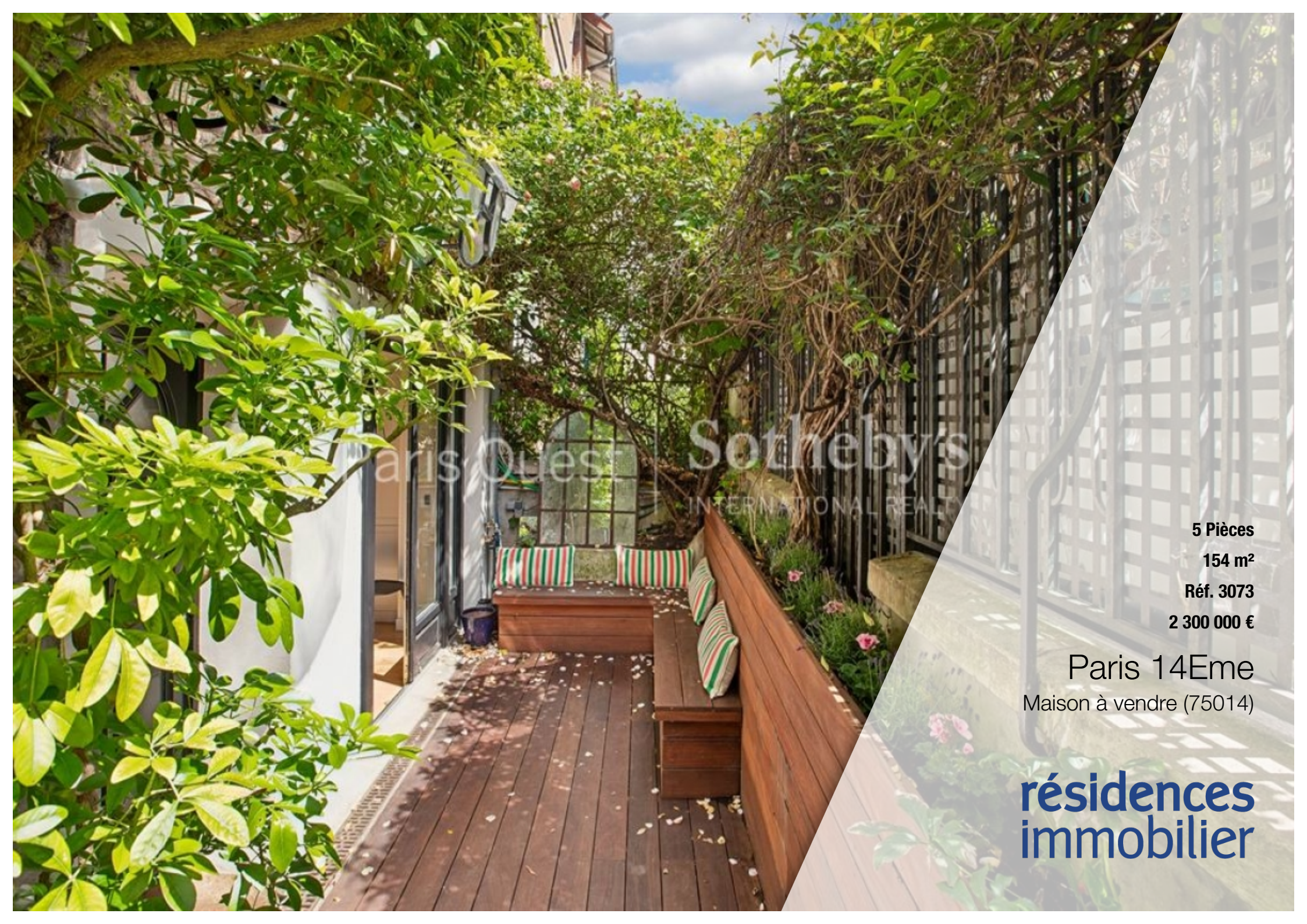




Paris Ouest | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

5 Pièces

154 m²

Réf. 3073

2 300 000 €

Paris 14^{ème}

Maison à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 14ème – parc montsouris: à proximité immédiate du très prisé parc montsouris, dans une rue calme et résidentielle du sud parisien, élégante maison familiale de 154 m² offrant un cadre de vie rare et privilégié au cœur de la capitale. À quelques pas des commerces de quartier, des établissements scolaires réputés, des transports et des vastes espaces verts emblématiques du secteur, cette propriété séduit par son atmosphère confidentielle, sa luminosité omniprésente et l'harmonie de ses volumes. Dès l'entrée, la maison dévoile une distribution fluide et parfaitement pensée. Le rez-de-chaussée accueille une vaste cuisine ouverte sur une agréable pièce de vie baignée de lumière grâce à de larges ouvertures. Cet espace convivial s'ouvre directement sur une charmante terrasse exposée plein sud, intime et végétalisée, véritable prolongement extérieur de la maison, idéal pour recevoir ou profiter de moments de détente à l'abri des regards. Le premier étage propose un superbe double séjour aux volumes généreux, conçu comme un élégant espace de réception. Un patio intérieur apporte une touche végétale raffinée et une agréable sensation de sérénité, tandis qu'une bibliothèque sur mesure ...

PARIS OUEST SOTHEBY'S IR AUTEUIL

50 rue d'Auteuil - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

