



PARIS LUXURY HOMES

**8 Pièces**

**210 m<sup>2</sup>**

**Réf. PLHVSG1324**

**2 200 000 €**

**Paris 14<sup>ème</sup>**

Maison à vendre (75014)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À VENDRE PARIS 14ÈME - MOUTON DUVERNET - MAISON DE VILLE  
COUP DE COEUR - Situé dans le quartier bucolique du Mouton  
Duvernet, en arrière cour d'une copropriété de charme de 1854, nous  
vous proposons cette rare et ravissante maison de ville en R+4 'comme  
un air de campagne' d'une surface de 210m2(178,80m2 loi carrez)  
avec jouissance d'une cour et terrasse sur le toit. Ce lieu atypique au  
calme absolue vous séduira par ses volumes et son charme naturel, la  
maisons est composé au RDC d'une large pièce de réception de  
73,42m2 avec son salon et sa verrière, d'un espace salle à manger,  
d'un grande cuisine d'înotoire avec son piano de cuisson LA CORNU  
avec sa chambre froide, d'une chambre indépendante ainsi que d'un  
vestièrre d'entrée et wc d'invité. Au 1er étage d'une chambre donnant  
sur jardin, d'une salle de bains, d'une deuxième chambre avec sa salle  
de douche avec wc et espace de rangement (cet espace offre un accès  
indépendant et peut devenir un large studio séparé). Au 2ème et  
dernier étage d'une chambre avec accès à une ravissante terrasse  
sans trop de vis à vis. En entre-sol un jacuzzi et en sous-sol chaudière,  
salle de douche et cave à vin. Maison baignée de lumière avec ses ...

## PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

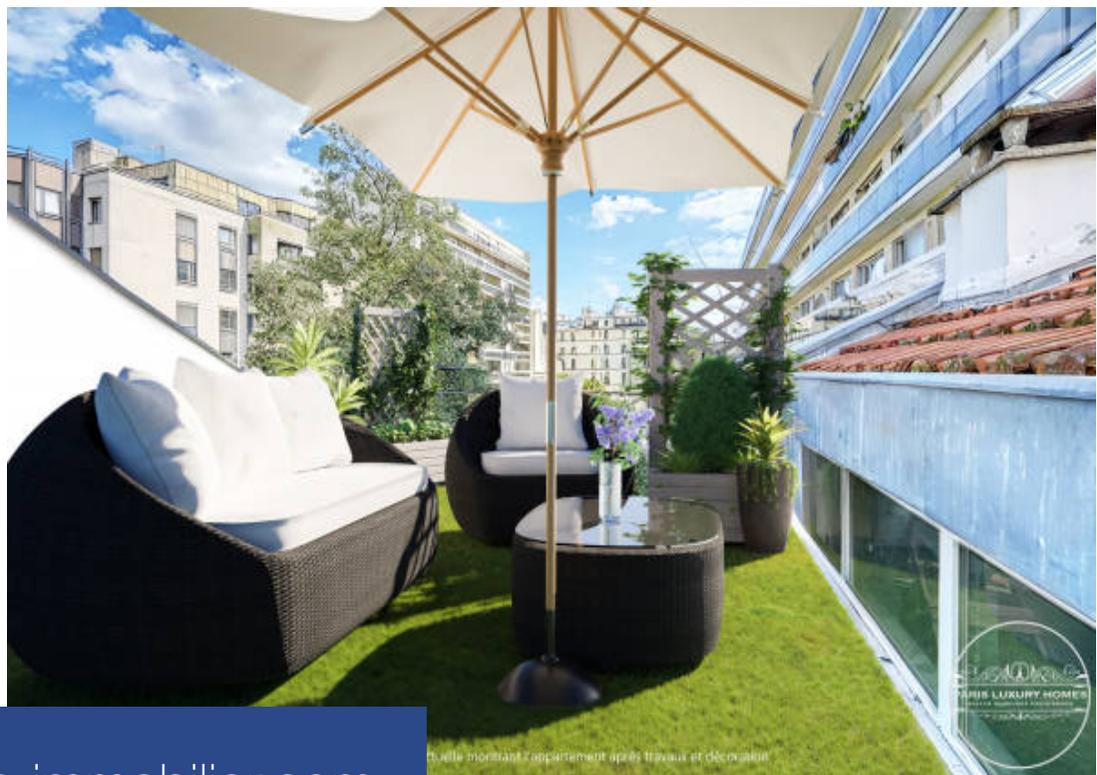
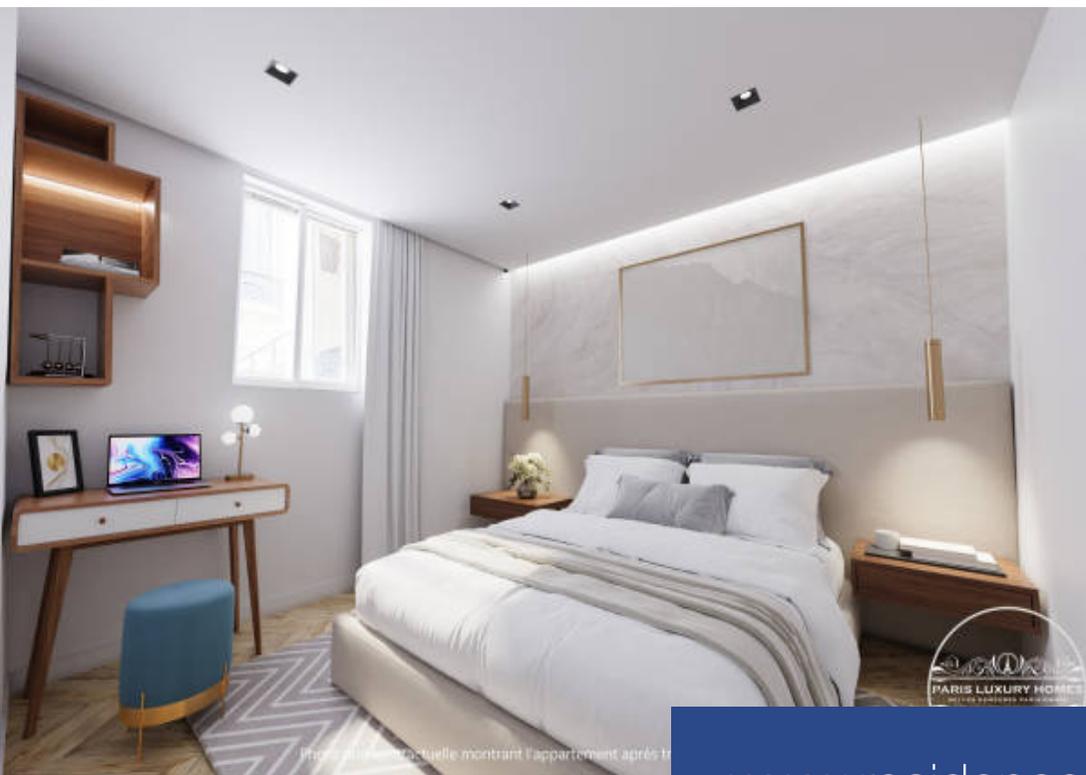
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Photo non contractuelle montrant l'appartement après travaux et décoration





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

