5 Pièces

194 m²

Réf. BBRlouvre-9RO-M-7N

2 490 000 €

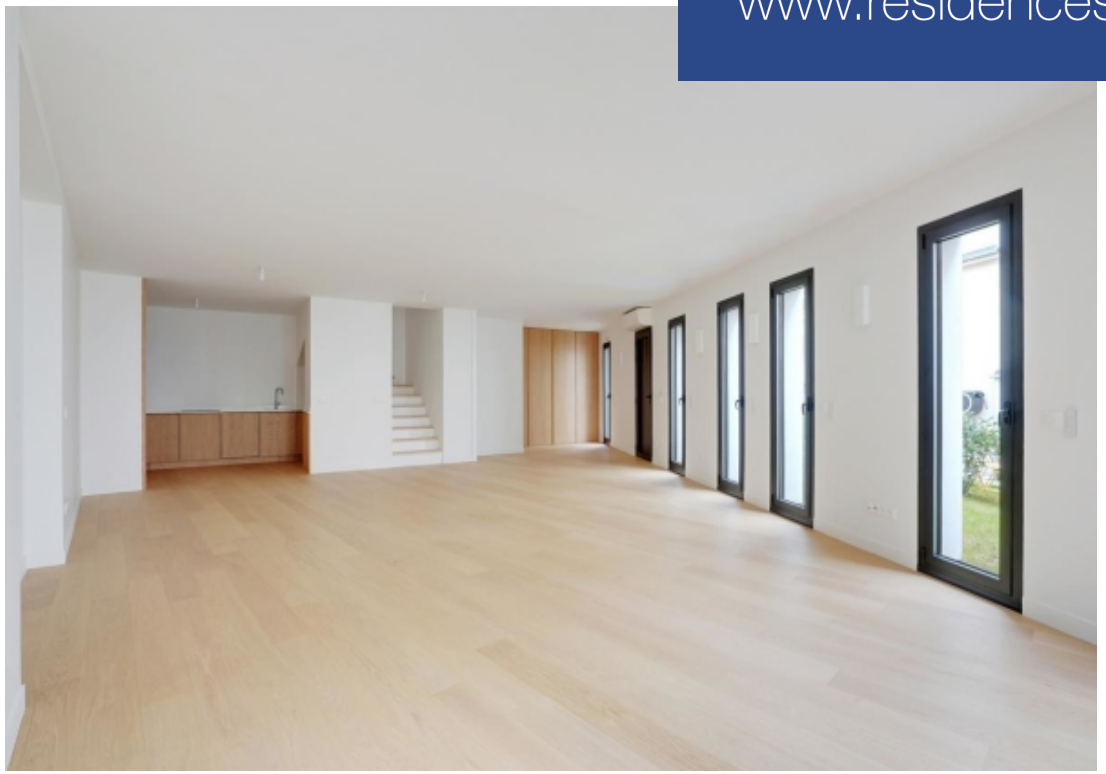
Paris 13Eme

Maison à vendre (75013)

résidences immobilier

résidences immobilier

Ikory properties vous propose cette maison située dans une petite copropriété avec gardien, entièrement sur cour et à proximité immédiate des commerces de la place d'italie et de l'avenue des gobelins. La maison se compose ainsi : au rez-de-chaussée, une entrée extérieure pavée, une porte donnant accès directement à un séjour/salle à manger/cuisine de 75 m² avec de nombreux rangements sur mesure et une cuisine entièrement meublée et équipée. Cette pièce donne accès à une terrasse de 15 m² et à un jardin d'environ 30 m². Au premier niveau, deux chambres de 16 m² avec rangements sur mesure et donnant accès à un balcon. Une suite parentale de 17 m² avec salle d'eau et dressing. Une salle de bains et un cabinet de toilettes indépendant complètent cet étage. Au second et dernier étage, une suite parentale dotée d'un grand dressing et d'une salle de bains, donnant accès à un espace extérieur de 11 m². Enfin, un toit-terrasse de 60 m² complète l'ensemble. Cette maison, entièrement climatisée, vous séduira par ses grands volumes, sa modernité, ses espaces extérieurs accessibles depuis toutes les pièces, la qualité de ses matériaux ainsi que par son calme et sa luminosité. Une cave est ...

IKORY PROPERTIES
18 rue Jean Giraudoux - 75116 Paris - 4ᵉ étage - 75016 PARIS 1
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com