



5 Pièces

126 m²

Réf. 17856

1 895 000 €

Paris 13^{ème}

Maison à vendre (75013)

ESPACES
ATYPIQUES

résidences
immobilier

résidences immobilier

Idéalement située à la lisière du 5e arrondissement et à quelques pas du jardin des plantes, cette maison d'architecte de 126,30 m², répartie sur trois niveaux, offre un cadre de vie hors du commun. Ce bien rare sur le marché de l'immobilier atypique se niche au calme d'un charmant jardin partagé, fleuri et arboré, véritable écrin végétalisé en plein coeur de paris. Les espaces intérieurs se distinguent par une ambiance chaleureuse mariant harmonieusement matériaux bruts et douceur du bois. Au rez-de-chaussée, la vaste pièce de vie réunit une entrée, une bibliothèque sur mesure, un salon accueillant ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée avec son spacieux espace d'înotoire, pensé pour la convivialité. Un escalier en métal et béton, véritable élément architectural, structure le volume et mène aux niveaux supérieurs. Le premier étage dévoile deux chambres, un dressing sur mesure, une salle d'eau, un espace buanderie. Le dernier niveau abrite un bureau et une troisième chambre, dotée de sa propre salle de bain - avec la possibilité d'en concevoir une quatrième - et donne accès à une belle terrasse végétalisée de 10 m², prolongeant les lieux de repos en un havre de paix intime. ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

