



6 Pièces

180 m²

Réf. 83270121

1 800 000 €

Paris 13^{ème}

Maison à vendre (75013)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

EXCLUSIVITE. Au coeur du quartier des Peupliers, cette véritable maison individuelle en pierre meulière se distingue par son style architectural et singulier des années 1930. D'une surface de 180 m² habitable, elle se répartit sur 3 niveaux et bénéficie d'un jardin avec terrasse ensoleillé et sans vis-à-vis de 70 m². Le rez-de-jardin se compose d'un séjour/salle à manger traversant avec cheminée et d'une cuisine dinatoire. A l'étage, le palier dessert deux chambres, un bureau et une salle de bains. Enfin au dernier étage, les combles sont aménagés. Le sous-sol et son accès indépendant offrent une pièce à vivre avec une douche à l'italienne. Le jardin à l'abri des regards, les volumes et le charme incontestable sont les principales caractéristiques de ce lieu authentique, unique et rare.

DANIEL FEAU 5E

111 RUE MONGE - 75005 PARIS 5EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

