



5 Pièces

102 m²

Réf. FR75PA-99010

1 150 000 €

Paris 11^{ème}

Maison à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Square Jean Aicard, à proximité immédiate des commerces et des transports, dans une cour calme et fleurie, découvrez une maison de 102 m² baignée de lumière et pleine de charme avec poutres et verrière. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine d'été avec piano de cuisson et salon d'été. Accès à une terrasse ensoleillée. 1er étage : salon d'hiver, cheminée fonctionnelle et salle de douche avec toilettes. 2ème étage : 2 chambres dont une en suite avec baignoire et toilettes. 3ème étage : spacieuse suite parentale avec baignoire et toilettes. Amélioration du DPE de F à E par simple changement de la chaudière. Stationnement à vélos dans la cour. Récupération possible d'une place de parking en location à proximité.

BRETEUIL PARMENTIER

13 bis avenue Parmentier - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

