



4 Pièces

120 m²

Réf. AP486

750 000 €

Pantin

Maison à vendre (93500)

ARCHIK

IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Architecture du début du XXème siècle, au coeur d'une ancienne distillerie se dévoile un joli loft de 120 m2 habitables aux beaux volumes dans une allée végétalisée et agréable à proximité de l'écoquartier de Pantin. Préservé dans son identité industrielle, cet ensemble abrite un loft au charme authentique. Derrière sa façade en briques ponctuée de poutres en bois bleues, il bénéficie d'un environnement calme et privilégié, organisé autour d'une charmante cour arborée et familiale où un espace partagé invite à profiter des beaux jours. À proximité immédiate des transports en commun, d'une piste cyclable, de l'Écoquartier et d'un vaste parc, ce bien réunit tous les ingrédients d'un cadre de vie recherché. Le bien a fait l'objet d'une rénovation en 2022 mêlant authenticité et confort contemporain. Les matériaux ont été sélectionnés avec exigence : parquet en bois massif, tommettes anciennes chinées dans la cuisine, carreaux de ciment et zelliges dans les salles d'eau, cuisine aux lignes épurées. Les poutres de la charpente en bois, soigneusement sablées, dialoguent avec les verrières et les généreuses ouvertures qui baignent les espaces de lumière. Pensé comme une véritable maison, ...

ARCHIK

14 rue de Montmorency - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

