



7 Pièces

325 m²

Réf. AP459

1 030 000 €

Pantin

Maison à vendre (93500)

ARCHIK
IMMOBILIER & ARCHITECTURE

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Architecture du XIXe siècle, cette maison de maître se développe sur 325 m2 habitables pour une parcelle de 400 m2. Élevée sur trois niveaux et complétée par un sous-sol de 65 m2, elle s'inscrit dans un environnement urbain tout en préservant un jardin, un atelier et une terrasse suspendue. Réaménagée par un ébéniste, la maison se distingue par un travail du bois particulièrement soigné et des agencements réalisés sur mesure. Associés à des sols en mosaïque, ces éléments signent une identité artisanale et chaleureuse, où chaque détail participe à l'atmosphère du lieu. Traversante Est-Ouest, la maison bénéficie d'une lumière naturelle évolutive qui accompagne les espaces tout au long de la journée, révélant matières, volumes et perspectives. Le rez-de-chaussée accueille un vaste salon structuré autour d'un poêle à bois. Dans son prolongement, la cuisine ouverte dialogue avec le jardin, instaurant une continuité fluide entre intérieur et extérieur. Un atelier attenant, baigné de lumière, prolonge cet espace vers un usage créatif en lien direct avec le végétal. Un escalier au dessin affirmé mène au premier étage, où prennent place une seconde cuisine et deux chambres, dans une ...

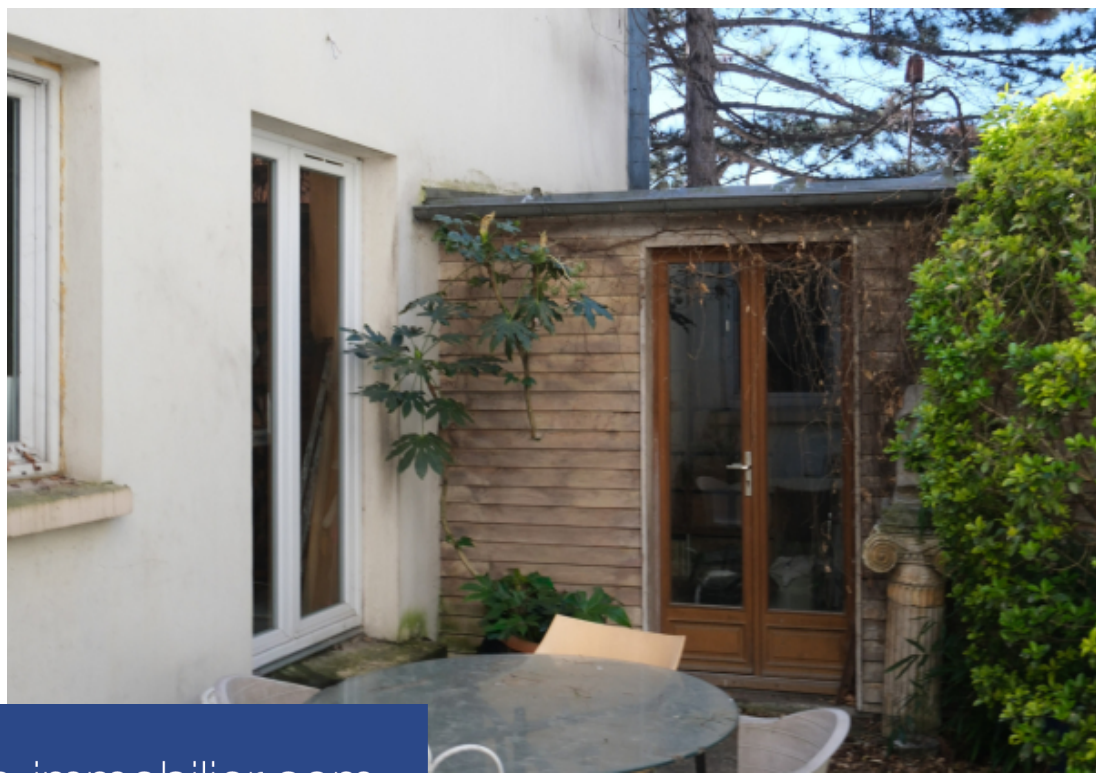
ARCHIK

14 rue de Montmorency - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

