



6 Pièces

160 m²

Réf. 86506254

945 000 €

Orgeval

Maison à vendre (78630)

Daniel FÉAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À quelques minutes à pied du centre-ville d'Orgeval et de ses commerces, cette belle longère bénéficie d'un cadre préservé, nichée au cœur d'un jardin clos de mur de 766 m². Le rez-de-chaussée s'organise autour d'une entrée desservant un espace bureau avec accès direct au jardin, un dressing, un salon avec cheminée ouvert sur une terrasse plein sud, une cuisine avec arrière-cuisine et des toilettes invités. À l'étage, la chambre principale à hauteur cathédrale bénéficie d'un volume remarquable et d'une salle de bains. Deux chambres supplémentaires, une salle d'eau, un bureau et des toilettes avec lave-mains complètent le niveau. Un grenier accessible offre un potentiel de stockage ou d'aménagement. En sous-sol : buanderie et cave à vins. Un grand garage complète l'ensemble. Selon le PLU en vigueur, une extension d'environ 70 m² est réalisable, offrant de belles perspectives d'évolution. Terrain piscinable. ?Accessibilité : A13/A14 Paris/Porte Maillot à 30 minutes, 10 minutes de la gare de Villennes-sur-Seine vers Paris Saint-Lazare, future correspondance RER E. - ?Bus scolaires vers les établissements scolaires réputés : Lycée International de Saint-Germain-en-Laye, Notre-Dame à ...

DANIEL FEAU SAINT GERMAIN EN LAYE

52 Rue De Poissy - 78100 ST GERMAIN EN LAYE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

