



8 Pièces

216 m<sup>2</sup>

Réf. V3054VA

2 790 000 €

Opio

Maison à vendre (06650)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A quelques minutes de Valbonne, en fond d'impasse, au calme et en position dominante, une jolie villa entièrement rénovée sur un terrain de 2 242 m<sup>2</sup> avec piscine chauffée. Le rez-de-chaussée présente un spacieux séjour avec cuisine et salle à manger ouverte. À l'étage se trouvent deux chambres se partageant une salle de douche, une troisième chambre en suite avec salle de douche et dressing. Le rez-de-jardin se compose d'une chambre de maître avec dressing et salle de bains complète, et d'un bureau. En annexe, une immense salle de jeux ou de cinéma. Un abri voitures complète le bien.

A few minutes drive from Valbonne, at the end of a cul-de-sac, in a quiet and dominant position, an attractive villa, tastefully renovated throughout, sitting on 2 242 sqm of land with a heated swimming pool. The ground floor encompasses a spacious living room with open plan kitchen and dining room. The first floor offers two bedrooms sharing a shower room, a third en suite bedroom with shower room and dressing room. The garden level includes a master bedroom with dressing room and full bathroom, and a study. A huge games room or media lounge, as well as a carport complete the property.

**JOHN TAYLOR VALBONNE**

13 AVENUE SAINT-ROCH - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

