



**15 Pièces**

**2615 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83399705**

**1 290 000 €**

**Ollioules**

Maison à vendre (83190)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Propriété de plusieurs constructions aux accents provençaux à rénover. Nichée sur un terrain arboré de plus de 2500 m<sup>2</sup>, cet ensemble se compose d'une Maison de Maître de 200 m<sup>2</sup> datant du 19<sup>e</sup> siècle, ainsi que des combles à aménager de 75 m<sup>2</sup>, d'une construction indépendante de 135 m<sup>2</sup> et de plusieurs annexes. Emplacement à seulement 900 mètres du centre-ville. Les possibilités sont infinies, avec un garage indépendant, une grange de 50 m<sup>2</sup>, et un magnifique bassin de 111 m<sup>2</sup>. La propriété bénéficie de deux accès indépendants de chaque côté facilitant l'accès. Résiduel constructible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 3724€ ~ 5038€ - Margaux BIASIZZO - Agent commercial - EI - RSAC 881 635 502

## **BARNES LITTORAL VAROIS**

Place Michel Pacha - 83110 SANARY-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)