



7 Pièces

280 m²

Réf. FR75PA-82361

2 880 000 €

Nogent sur Marne

Maison à vendre (94130)

Breil
**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En plein cœur du très convoité domaine privé de l'île de Beauté à Nogent, villa contemporaine d'une surface de 352m² (dont sous-sol de 132m²) sur 2 niveaux, de grand standing, datant de 1997 et de style néo-palladien, agrémentée de vastes baies vitrées surmontées de colonnes, édifiée sur un vaste jardin plein sud de 460m² à l'arrière et bénéficiant d'une petite maison avec loggia, avec un accès privé direct aux bords de Marne. Patio d'entrée, vaste entrée cathédrale, double réception d'inspiration Art-Déco agrémentée d'une cheminée, cuisine équipée adjacente, salon bibliothèque en boiseries, toilettes invités. Au 1er étage : 4 chambres dont une suite principale surplombant la verdure, 3 espaces bains, 3 toilettes, nombreux dressings. Au sous-sol : garage pour 2 véhicules, espace sauna et sport avec pièce de loisirs et lingerie.

BRETEUIL IMMOBILIER MAIRIE DU XI

13 bis avenue Parmentier - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

