



SPARK & PARTNERS

5 Pièces

144 m²

Réf. 84223887

2 270 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans le recherché quartier de Mont-Boron, magnifique villa en excellent état avec piscine et une incroyable vue panoramique sur la mer Méditerranéenne et sur la ville de Nice. D'une superficie d'environ 144 m2 avec un terrain d'environ 590 m2, elle est composée:- au sous-sol: une grande buanderie, une cave a vin ainsi qu'une chambre de stockage.- au rez-de-jardin: une entrée, un spacieux séjour/salle à manger avec une cuisine ouverte et d'une chambre avec sa salle de douce.- au premier étage: 3 grandes chambres avec leurs propres salles de bains, deux d'entre elles avec balcon. Un double garage ...

In the sought-after Mont-Boron district, magnificent villa in excellent condition with swimming pool and incredible panoramic view of the Mediterranean Sea and the city of Nice. With a surface area of approx. 144 m2 and a plot of approx. 590 m2, it comprises:- basement: large laundry room, wine cellar and storage room.- garden level: entrance hall, spacious living/dining room with open kitchen, bedroom with en-suite shower room.- second floor: 3 large bedrooms with en suite bathrooms, two with balconies. A double garage completes this exceptional property. Unbeatable product!

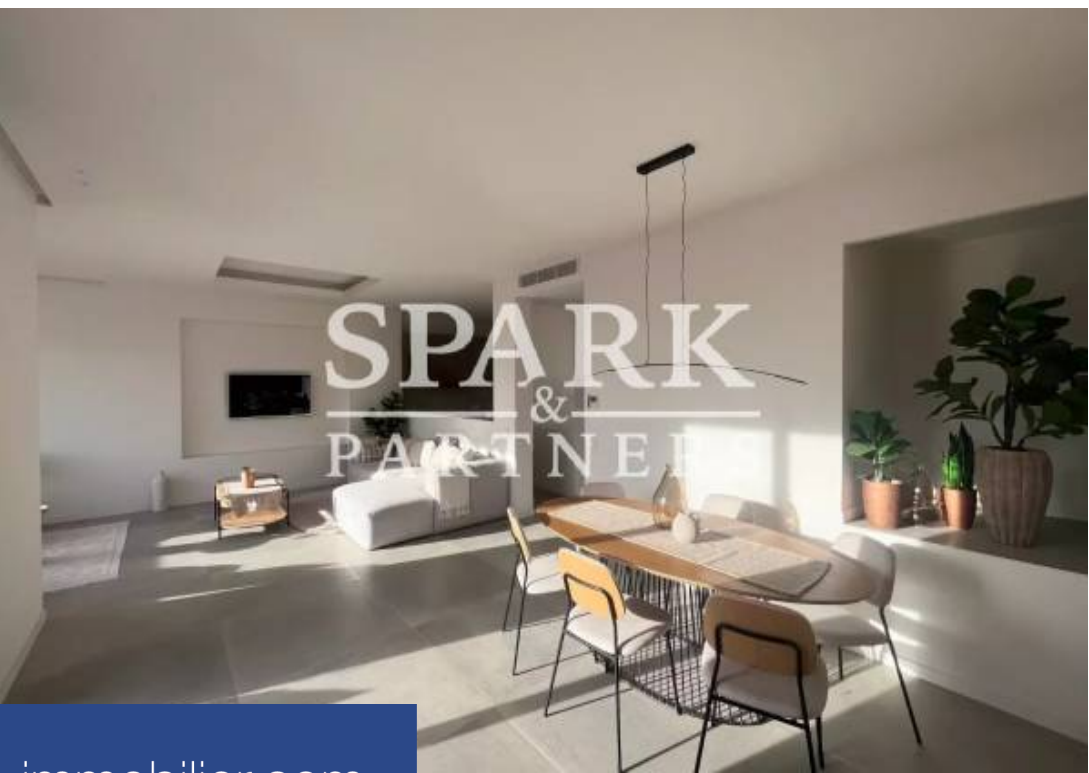
SPARK & PARTNERS LUXURY REAL ESTATE

3 Boulevard Princesse Charlotte - 98000 MONACO

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

