



**16 Pièces**  
**1025 m<sup>2</sup>**  
**Réf. NIC230040**  
**18 700 000 €**

Nice  
Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Célèbre Villa Art Déco en front de mer avec des vues spectaculaires sur la baie des Anges. Positionnée au coeur d'un parc paysagé la propriété se compose d'une vaste espace de réception entourée de terrasses, une salle à manger desservie par une cuisine professionnelle, un espace spa avec piscine et salle de sport. La chambre principale occupe tout le dernier étage avec dressings et salles de bains pour monsieur et madame. Il y a trois autres suites d'invités aux niveaux inférieurs, une cinquième chambre et un bureau au niveau de l'entrée. Le toit de la villa a été aménagé en 'roof top' avec ...

Magnificent Art Deco villa at the foot of Mont Boron in a dominant position with spectacular views over the Baie des Anges. The property comprises a vast reception area surrounded by terraces, a dining room served by a professional kitchen and a superb spa area with a heated pool and gymnasium. The master bedroom occupies the entire top floor, with walk-in wardrobes and en-suite bathrooms. There are three further guest suites on the lower levels, a study and a fifth bedroom at the entrance level. There is also a separate apartment for a caretaker and it would be possible to purchase a ...

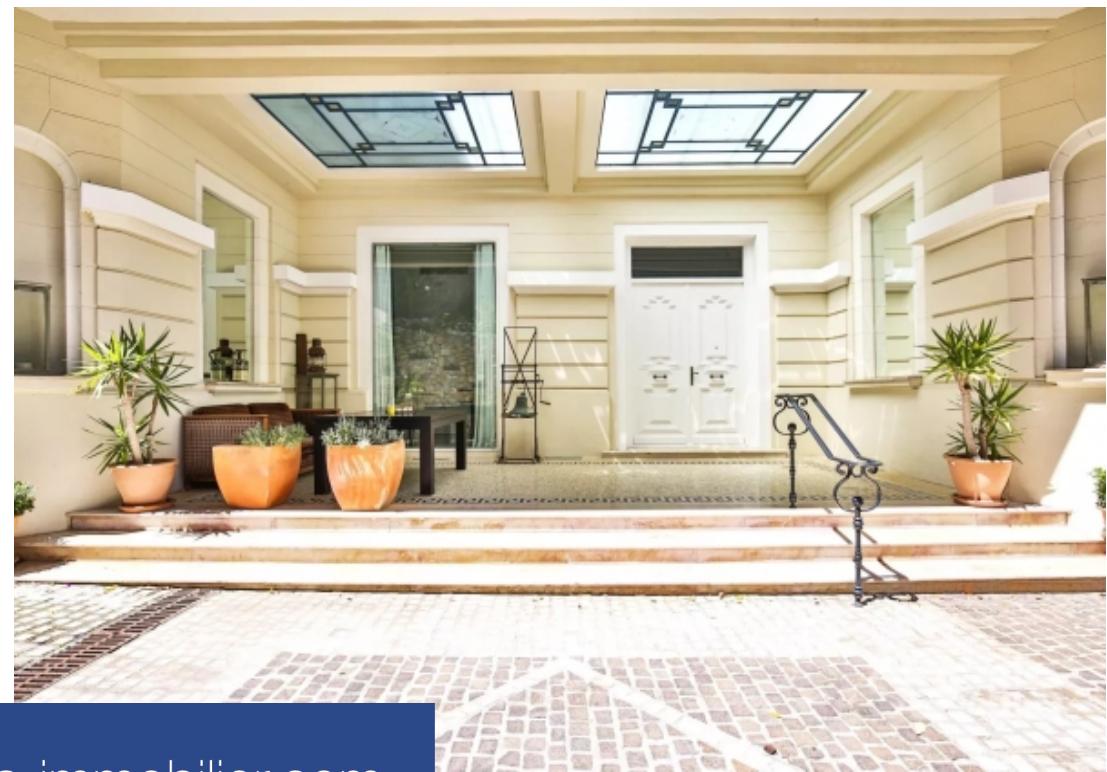
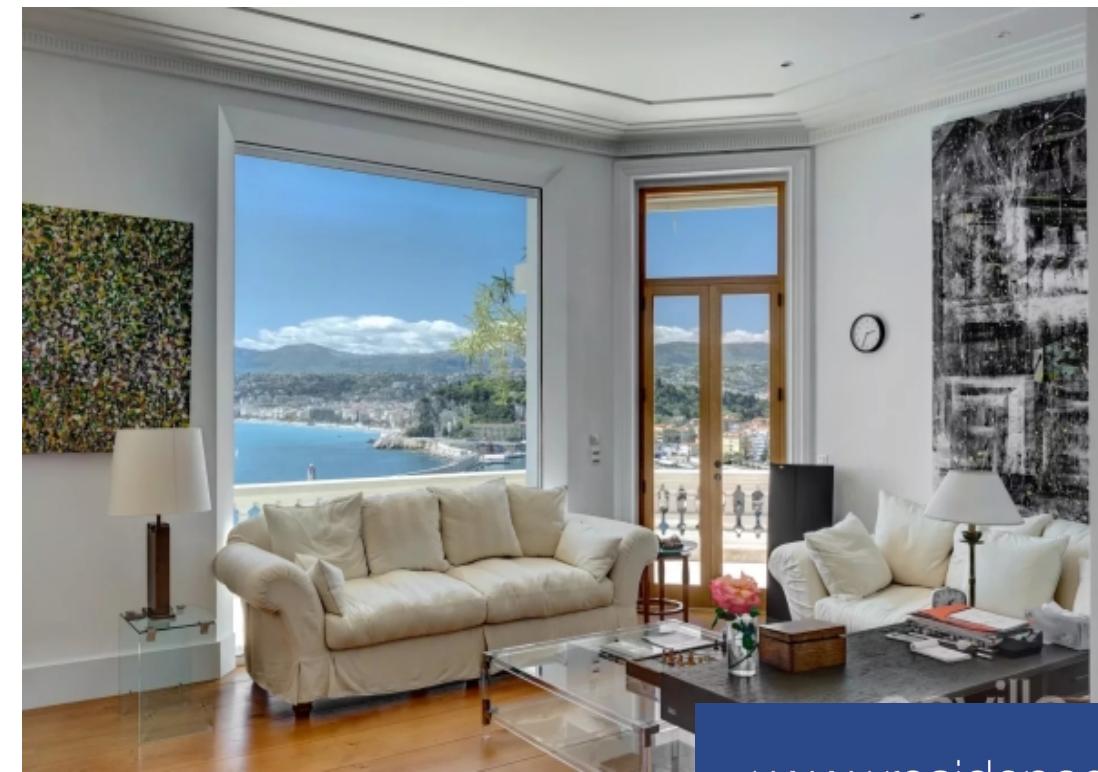
## SAVILLS BEAULIEU-SUR-MER

38, Boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

