



NP
NICE PROPERTIES

4 Pièces

86 m²

Réf. PHA-10876

765 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

NICE CIMIEZ: Cette pépite au charme fou, bénéficie d'un emplacement de 1er ordre, facile à vivre au coeur de Cimiez au calme, proche écoles Rolland Garros et Stanislas, en contact direct à pied avec la ville, arrêt tramway Garibaldi à 700 mètres et accès rapide grands axes routiers. Cette maison individuelle de 87 m² de 1920 avec 2 entrées offre 2 chambres et un bureau. Ensoleillée du matin au soir, complètement rénovée avec goût en 2016, sur 2 niveaux avec partie jour à l'étage, elle profite d'une extrême luminosité avec triple exposition principalement Sud et Est ainsi que d'une vue ...

NICE CIMIEZ : 10 minutes walk from Old town, in the heart of Cimiez quiet area, near Rolland Garros and Stanislas schools, with Garibaldi tram station 700 meters away and quick access to major highways. This 87sqm house from the 1920s with 2 entrances, completely renovated in 2016, rises on 2 levels with triple exposure and enchanting views of the sea, Castle hill and Mont Boron. Large living room with open plan equipped kitchen and 2 balconies, pantry adjoining, office and toilets. Connected by a winding staircase, the ground floor offers an independent entrance with laundry room, designer ...

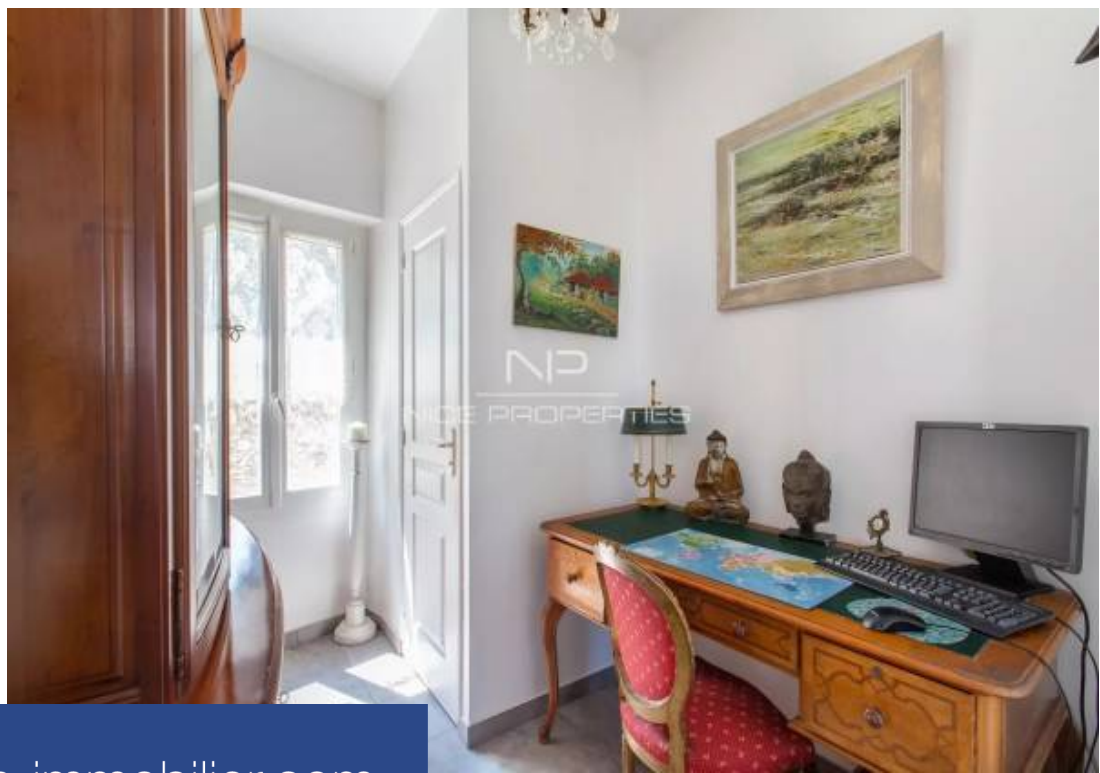
NICE PROPERTIES PROMENADE

2 RUE HALEVY - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

