



6 Pièces

360 m<sup>2</sup>

Réf. MZINC416

2 480 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cette propriété cossue d'environ 360 m<sup>2</sup> de plain-pied, exposée au sud, construite en 1977 et régulièrement entretenue, comprend : une entrée, un vaste séjour avec espace cheminée, une salle-à-manger ouvrant sur une majestueuse terrasse-véranda d'hiver munie de parois vitrées amovibles, une grande cuisine moderne entièrement équipée en matériel haut de gamme avec espace dînatoire et son office pourvu de nombreux rangements, 3 chambres en suite avec chacune sa salle de bains et dressing, une toilettes pour invités. Au niveau du rez-de-jardin, deux appartements constitués de deux 2 pièces ...

This luxurious single-story property of approximately 360 sqm, facing south, was built in 1977 and has been regularly maintained. It includes: an entrance, a spacious living room with a fireplace area, a dining room opening onto a majestic winter terrace equipped with removable glass walls, a large modern kitchen fully equipped with high-end appliances and a dining area, along with a pantry featuring ample storage. There are three en-suite bedrooms, each with its own bathroom and dressing room, plus a guest toilet. On the garden level, there are two comfortable apartments, each consisting of a ...



**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE**

14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

