

**5 Pièces**

**250 m<sup>2</sup>**

**Réf. MZINC350**

**6 900 000 €**

**Nice**

Maison à vendre (06000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

EXCLUSIVITÉ. Michaël ZINGRAF Real Estate Nice vous présente cette magnifique villa contemporaine. Avec d'environ 230 m<sup>2</sup> habitables, elle offre un cadre de vie exceptionnel et une vue imprenable sur le Cap Ferrat et la rade de Villefranche. Dès l'entrée, le ton est donné : cette villa a été conçue pour offrir le meilleur en termes de confort et de modernité. Le vaste salon/salle à manger est baigné de lumière naturelle grâce aux grandes baies vitrées qui donnent sur une terrasse en teck. Cette dernière est parfaite pour se détendre au bord de la piscine et profiter de la vue exceptionnelle sur ...

SOLE AGENT. Michaël ZINGRAF Real Estate Nice presents you this villa in an idyllic setting on the French Riviera. This magnificent contemporary villa is a true gem. With its around 230 sqm of living space, it offers an exceptional living environment and breathtaking views of Cap Ferrat and the Villefranche bay. From the moment you enter, you can tell that this villa has been designed to offer the best in terms of comfort and modernity. The spacious living/dining room is bathed in natural light thanks to the large windows that open onto a teak terrace. This terrace is perfect for relaxing by ...

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NICE**

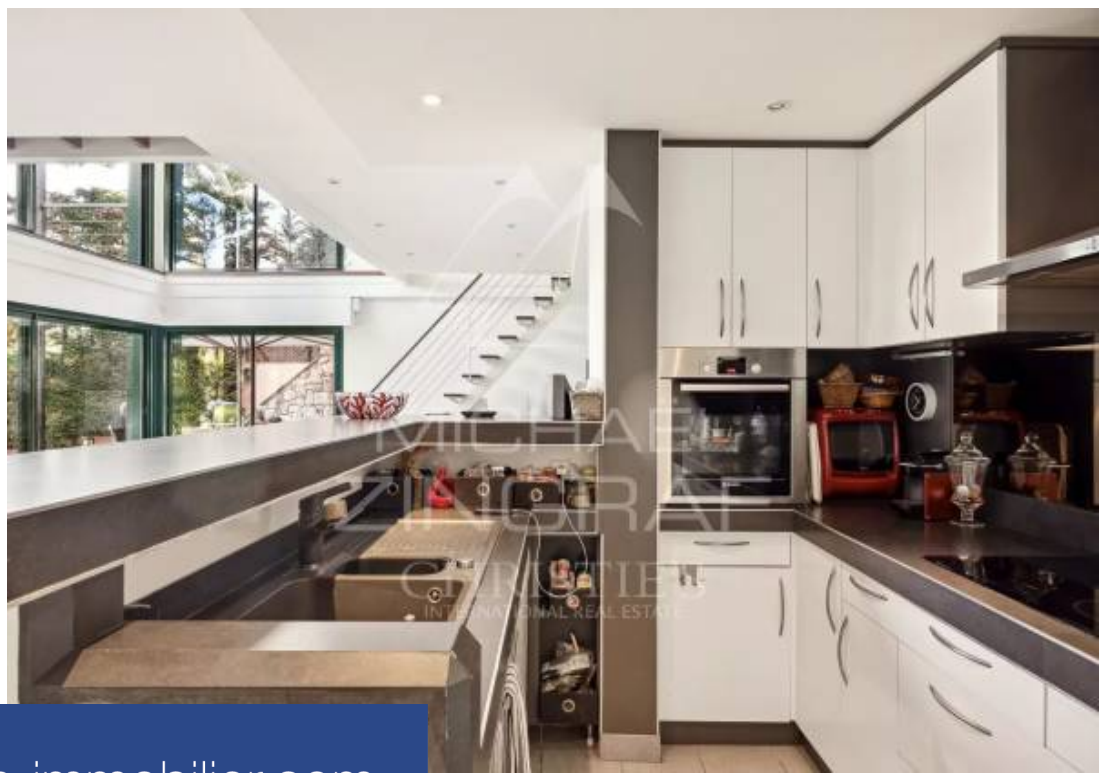
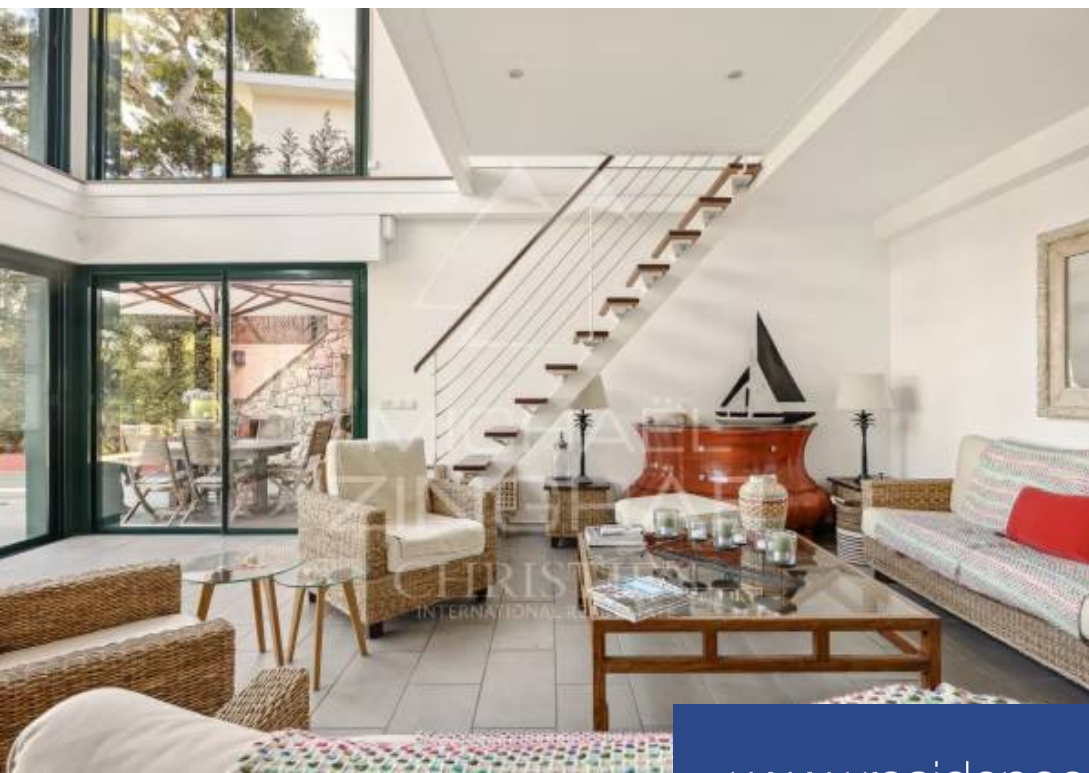
14 Avenue De Verdun - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

